

Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices
da Construção Civil

SINAPI

abril de 2011

Presidenta da República
Dilma Rousseff

Ministra do Planejamento, Orçamento e Gestão
Miriam Belchior

**INSTITUTO BRASILEIRO
DE GEOGRAFIA E
ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente
Eduardo Pereira Nunes

Diretor Executivo
Sérgio da Costa Côrtes

ÓRGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Wasmália Socorro Barata Bivar

Diretoria de Geociências
Luiz Paulo Souto Fortes

Diretoria de Informática
Paulo César Moraes Simões

Centro de Documentação e Disseminação de
Informações
David Wu Tai

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Sérgio da Costa Côrtes (interino)

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Eulina Nunes dos Santos

EQUIPE TÉCNICA

Gerência: Augusto Sergio Lago de Oliveira

Colaborador: Cláudio Mendes de Alcântara

Indicadores IBGE

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego

Agropecuária

Estatística da produção agrícola *

Estatística da produção pecuária *

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: INPC -

IPCA

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor: IPCA-E

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção

civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores
correntes

* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de
2006

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** incorporou no decorrer da década de 80 informações sobre agropecuária e produto interno bruto. A partir de 1991, foi subdividido em fascículos por assuntos específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SUMÁRIO

COMENTÁRIO.....4

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS.....6

NOTA EXPLICATIVA.....7

TABELAS.....12

Índice Nacional da Construção Civil varia 0,48% em Abril

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE** em convênio com a **CAIXA**, apresentou variação de 0,48% em Abril, e ficou 0,04 ponto percentual abaixo da taxa de março (0,52%). Neste ano de 2011, considerando os meses de janeiro a abril, a alta está em 1,67%, enquanto em igual período de 2010 havia ficado em 2,00%. O resultado dos últimos doze meses situou-se em 7,00%, acima dos 6,88% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. Em abril de 2010 o índice foi de 0,37%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em março fechou em R\$ 775,43, em abril passou para R\$ 779,18, sendo R\$ 439,78 relativos aos materiais e R\$ 339,40 à mão-de-obra.

A parcela dos materiais apresentou variação de 0,24%, ficando 0,08 ponto percentual maior em relação ao mês anterior (0,16%), assim como a mão-de-obra registrou uma diferença de 0,18 ponto, caindo de 0,98% em março para 0,80% em abril. No ano, os materiais subiram 1,13% e a mão-de-obra 2,39%. Os acumulados em doze meses foram: 4,88%(materiais) e 9,86% (mão-de-obra).

Região Nordeste se destacou em Abril

Pressionada pelo reajuste salarial da Bahia, a Região Nordeste, com alta de 1,21%, ficou com a maior taxa regional em abril. Os demais resultados foram: 0,31% (Centro-Oeste), 0,24% (Norte), 0,15% (Sudeste) e 0,12% (Sul).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 819,71 (Sudeste); R\$ 785,07 (Norte); R\$ 760,23 (Centro-Oeste); R\$ 757,35 (Sul) e R\$ 743,01 (Nordeste).

Com relação aos acumulados, a Região Nordeste se destacou por apresentar a maior taxa no ano, 2,72%. Mas nos últimos doze meses foi a Região Centro-oeste que ficou com a maior variação, 7,51%.

Bahia registra a maior alta

Devido à pressão exercida pelo reajuste salarial decorrente de acordo coletivo, a Bahia registrou a maior taxa mensal: 3,57%.

Estes resultados são calculados mensalmente pelo **IBGE** através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal, a partir do **SINAPI** - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

Em 2002, o Congresso Nacional aprovou através da Lei de Diretrizes Orçamentárias (**LDO**) a adoção do SINAPI como referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas.

ABRIL/11

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	779,18	389,96	0,48	1,67	7,00
REGIÃO NORTE	785,07	391,06	0,24	1,08	6,23
RONDÔNIA	791,48	441,31	0,49	0,93	5,69
ACRE	835,56	443,52	0,10	1,62	8,83
AMAZONAS	811,66	397,32	0,26	0,85	5,69
RORAIMA	847,86	352,14	0,14	0,41	3,80
PARÁ	761,70	364,99	0,22	0,82	7,14
AMAPÁ	727,68	353,38	0,27	0,91	2,81
TOCANTINS	801,15	421,12	0,20	3,51	7,19
REGIÃO NORDESTE	743,01	401,34	1,21	2,72	7,30
MARANHÃO	793,34	418,04	0,55	5,73	8,60
PIAUÍ	734,31	487,95	0,11	4,90	8,02
CEARÁ	721,39	416,63	0,21	0,42	7,04
RIO GRANDE DO NORTE	698,67	352,04	0,42	1,11	7,90
PARAÍBA	726,95	401,97	0,22	0,81	7,51
PERNAMBUCO	723,37	386,72	0,25	1,07	7,00
ALAGOAS	752,70	376,06	0,51	1,10	7,04
SERGIPE	693,62	368,55	0,10	0,74	6,21
BAHIA	760,33	402,27	3,57	4,17	6,16
REGIÃO SUDESTE	819,71	392,23	0,15	1,48	7,01
MINAS GERAIS	747,08	411,22	0,08	0,33	7,90
ESPÍRITO SANTO	685,38	380,31	0,03	0,30	6,13
RIO DE JANEIRO	894,95	407,96	0,40	5,87	7,95
SÃO PAULO	844,11	381,24	0,09	0,42	6,09
REGIÃO SUL	757,35	362,21	0,12	0,79	6,22
PARANÁ	767,71	367,08	0,02	0,66	6,78
SANTA CATARINA	760,38	411,73	0,21	0,76	7,57
RIO GRANDE DO SUL	737,05	335,59	0,20	1,06	5,27
REGIÃO CENTRO-OESTE	760,23	388,12	0,31	0,89	7,51
MATO GROSSO DO SUL	756,57	355,59	0,34	1,23	4,33
MATO GROSSO	761,55	434,42	0,15	0,35	9,44
GOIÁS	731,38	386,20	0,37	1,31	7,85
DISTRITO FEDERAL	801,31	353,93	0,41	0,83	7,05

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

NOTA: estes resultados são calculados mensalmente pelo IBGE através de convênio com a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal.

Histórico e objetivo:

O **SINAPI** foi criado e implantado em 1969 pelo **BNH** - Banco Nacional da Habitação, tendo como objetivo a produção de informações de custos e índices, de forma sistematizada e com abrangência nacional.

Desde a implantação, o **IBGE** é responsável pela coleta de preços e salários.

Atualmente a **CAIXA** - Caixa Econômica Federal é responsável pela base técnica de engenharia do Sistema (projetos, serviços/quantitativos, especificações e composições).

Resultados:

Os resultados são produzidos pelo **IBGE** através da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (DPE), destacando-se entre eles: custos do metro quadrado de construção para projetos residenciais e comerciais segundo 4 padrões de acabamento (alto, normal, baixo e mínimo), relativos aos estados; custos médios, também por metro quadrado; índices mensais e acumulados para os estados, regiões e Brasil (Estatísticas Seleccionadas).

Abrangência geográfica:

O **SINAPI** tem abrangência nacional, sendo seus resultados relativos às vinte e sete Unidades da Federação.

Referências básicas:

No cálculo das séries mensais de custos e índices são consideradas apenas as despesas com materiais e salários (acrescidos dos encargos sociais no total de 122,82%).

Não estão incluídas as despesas relativas aos seguintes itens: compra de terreno; execução dos projetos em geral; licenças, habite-se, certidões, seguros; administração da obra; financiamentos; lucro da construtora e incorporadora; instalações provisórias; ligações domiciliares de água, energia elétrica e esgoto; depreciações dos equipamentos; equipamentos mecânicos (elevadores, compactadores, exaustores...); equipamentos de segurança, máquinas, ferramentas e fundações especiais.

Aplicações:

As aplicações principais são: elaboração e avaliação de orçamentos, acompanhamento de custos, adequação de materiais, programação de investimentos.

A partir de Abril/02 passou a ser referência para delimitação dos custos de execução de obras públicas (artigo 93 da Lei de Diretrizes Orçamentárias para 2003).

Utilização:

No setor privado, é utilizado por profissionais e empresas que atuam no setor de construções.

No setor público, é usado pela Caixa Econômica Federal - **CAIXA** e outros órgãos, como por exemplo: Tribunal de Contas da União - **TCU**; Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - **IPHAN**; Fundação Nacional da Saúde - **FUNASA**; Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - **INCRA** e Ministério da Defesa.

Base técnica e estrutura de cálculo:

No SINAPI, a chamada "**base técnica de engenharia**" é composta pelos seguintes elementos: projetos, serviços e quantidades, especificações e composições.

Está organizada hierarquicamente em três níveis:

1 - PROJETOS
2 - SERVIÇOS/QUANTIDADES
3 - ESPECIFICAÇÕES/COMPOSIÇÕES

A seqüência de etapas cumpridas no processamento do SINAPI para cálculo dos custos é seguida intuitivamente por qualquer pessoa envolvida com uma construção. Assim, para cada projeto, temos:

⇒ definição dos serviços (etapas) necessários à execução da obra.

Exemplos: fundações, estrutura, alvenaria (paredes externas e internas), instalação hidráulica e elétrica, revestimentos, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

⇒ levantamento da quantidade de cada serviço. Isto é feito a partir dos projetos de arquitetura, estrutura, instalações hidráulica e elétrica, etc.

Exemplos:

área total para levantamento das paredes externas e internas;

área total de paredes que irão receber revestimento em azulejos;

área total de paredes a serem pintadas, etc.

⇒ definição das características de cada serviço, ou seja, sua especificação, mais ainda, significa como eles serão executados e que materiais serão utilizados.

Desta forma, são estabelecidos os padrões de acabamento da edificação: alto, normal, baixo e mínimo.

Exemplos:

SERVIÇOS	ESPECIFICAÇÕES
Alvenaria	Em tijolo maciço ou furado
Instalação hidráulica	Em ferro galvanizado ou PVC
Revestimentos	Em azulejo branco ou colorido
Pintura	Com tinta PVA ou acrílica
Pisos de salas	Em tábua corrida ou carpete

Obs.

Alguns serviços, em um mesmo padrão de acabamento, podem apresentar mais de uma especificação. Nesta situação, é adotada a de menor custo no mês de referência.

Esta metodologia de cálculo caracteriza as séries de índices do SINAPI como índices de custos e não índices de preços.

⇒ tendo-se o serviço e sua especificação é possível definir os materiais e mão-de-obra (categorias profissionais) com suas respectivas quantidades, necessários para sua execução (composição de custo);

⇒ calcula-se o custo por unidade de serviço (composição de custo x preços/salários);

⇒ calcula-se o custo total de cada serviço, multiplicando-se o custo por unidade pela quantidade do serviço no projeto;

⇒ calcula-se ao custo final somando-se os custos totais de todos os serviços.

Custos médios e índices:

A partir da média ponderada dos custos de um conjunto de projetos residenciais no padrão normal de acabamento, são calculados os custos médios para os estados (pesos obtidos através do Inquérito Mensal Sobre Edificações - IMSE/IBGE).

Ponderando-se os custos médios dos estados são definidos os custos regionais e a partir destes, o custo nacional (crescimento populacional como ponderador, usando-se os resultados dos Censos Demográficos/IBGE).

Fixando-se uma data-base, são calculados os índices.

A série atual teve início em Abril/99 (base dez. 98 = 100), incorporando as mais recentes modificações realizadas pela **CAIXA** na base técnica de engenharia, destacando-se novo conjunto de projetos, atualização na relação dos serviços e respectivas medições, especificações e composições técnicas.

As bases da coleta:

São constituídas por 2 cadastros: de "locais" e de "insumos".

O cadastro de locais é composto por estabelecimentos comerciais e industriais, representantes, fornecedores, prestadores de serviço, sindicatos e empresas de construção, totalizando aproximadamente 8000 informantes no País.

O cadastro de insumos é composto por materiais, equipamentos (venda e locação), serviços e categorias profissionais, tendo sido montado pela **CAIXA** a partir dos arquivos técnicos do **SINAPI** e organizado em grupamentos homogêneos (famílias homogêneas), visando a otimização da coleta, já que o Sistema contempla aproximadamente 8800 insumos.

São coletados mensalmente os preços/salários dos "insumos representantes", num total de 463 itens. Os demais, chamados de "insumos representados", têm os preços/salários gerados através de coeficientes calculados a partir de uma coleta extensiva, isto é, englobando todos os insumos.

A coleta:

A coleta é realizada na primeira quinzena do mês pelas equipes estaduais do **IBGE** segundo conceitos e procedimentos preestabelecidos, permitindo dessa forma a comparabilidade das informações.

São obtidas cerca de 46000 informações (preços e salários), sendo utilizados questionários personalizados por local, isto é, contendo apenas insumos nele comercializados.

Encerrada a coleta, os preços e salários são digitados e passam por uma Crítica Estatística Automatizada. Em seguida, no Rio de Janeiro, uma equipe da Coordenação de Índices de Preços (**COINP**) da Diretoria de Pesquisas (**DPE**), analisa e valida as informações, garantindo a homogeneidade dos conceitos e procedimentos na produção dos resultados.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CGC - Coordenação Geral de Comunicação Social:

Telefone ⇨ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ⇨ 2220-6521

E-mail ⇨ comunica@ibge.gov.br

DEATI - Departamento de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ⇨ 0800-218181 (ligação gratuita);

FAX ⇨ (0xx21) 2569-1103

Correspondência ⇨ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ
- CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br

A seguir são apresentados os custos de projetos. Para consultar as nomenclaturas clicar em:
www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/relacaoprojetos.shtm

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continua)

CUSTO MEDIO: 791.48

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO VELHO				
CP.1-2Q...46		799.43	595.50	507.80
CP.1-2Q...40		894.03	666.05	568.32
CR.1-2Q...62		891.76	678.06	587.58
CR.1-3Q...104	886.57	763.49	565.53	
CR.1-4Q...122	840.02	727.08	533.30	
EA.1-US.04				1103.76
EB.1-US.03				1379.77
EA.1-0Q.22			823.89	
EA.1-0Q.22				727.95
EB.1-0Q.22			816.56	
EB.1-0Q.22				719.35
EA.1-1Q.30			734.44	
EA.1-1Q.30				638.81
EB.1-1Q.32			751.16	
EB.1-1Q.32				653.65
EA.1-2Q.38			660.85	
EA.1-2Q.38				568.71
EB.1-2Q.39			706.97	
EB.1-2Q.39				612.83
EB.2-2Q.45			660.87	
EB.2-2Q.45				596.22
CP.1-1Q...30		964.41	718.49	619.07
CP.2-3Q...56		831.21	671.76	596.76
CR.2-2Q...81		726.28	589.89	519.90
PR5-2QT.2125		613.57	499.53	439.43
PR4-2QT.1433	937.60	805.28	664.10	
PR4-3QT.2264	835.42	725.98	607.01	
PR4-2QP.1643	881.09	717.83	593.00	
PR4-3QP.2520	817.10	672.74	561.35	
PR6-3QP.7181	696.71	584.23		
PR8-2QP.2620	912.51	758.09		
PR8-3QP.4266	804.43	676.50		
PR8-3QP.3176	802.97	681.28		
PR12-2QP3597	936.53	785.95		
PR12-3QP6013	802.67	681.48		
PR12-4QP4050	776.24	649.63		
PR18-4QP5870	764.40	642.97		
PC.12-LA	806.80	678.59		
PC.18-LA	803.52	679.72		
PC.12-LC	787.64	720.31		
PC.18-LC	801.52	742.99		
CB.MBES...31				222.12
CB-M.....31				222.03
CB-MMIN...23				193.06
CB-M.....23				244.33
CB-MMO....31				478.97
CB-MMO....23				544.41

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 835.56				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO BRANCO				
CP.1-2Q...46		845.61	625.88	532.55
CP.1-2Q...40		944.54	698.72	594.96
CR.1-2Q...62		944.71	713.85	616.40
CR.1-3Q...104	946.47	808.92	595.48	
CR.1-4Q...122	895.59	770.37	561.06	
EA.1-US.04				1135.22
EB.1-US.03				1422.00
EA.1-0Q.22			855.79	
EA.1-0Q.22				752.96
EB.1-0Q.22			846.74	
EB.1-0Q.22				742.58
EA.1-1Q.30			762.93	
EA.1-1Q.30				661.26
EB.1-1Q.32			778.82	
EB.1-1Q.32				675.48
EA.1-2Q.38			687.18	
EA.1-2Q.38				589.40
EB.1-2Q.39			734.65	
EB.1-2Q.39				635.04
EB.2-2Q.45			678.99	
EB.2-2Q.45				615.72
CP.1-1Q...30		1023.10	755.53	648.96
CP.2-3Q...56		869.78	697.86	619.20
CR.2-2Q...81		763.69	615.32	539.29
PR5-2QT.2125		642.20	522.36	457.61
PR4-2QT.1433	992.40	843.52	692.90	
PR4-3QT.2264	882.73	758.69	631.62	
PR4-2QP.1643	946.96	751.11	618.43	
PR4-3QP.2520	874.81	701.79	583.67	
PR6-3QP.7181	739.74	609.03		
PR8-2QP.2620	979.42	798.03		
PR8-3QP.4266	861.16	710.57		
PR8-3QP.3176	853.34	715.39		
PR12-2QP3597	1003.63	828.67		
PR12-3QP6013	858.53	717.21		
PR12-4QP4050	825.81	682.72		
PR18-4QP5870	810.93	674.78		
PC.12-LA	869.73	716.81		
PC.18-LA	862.54	716.76		
PC.12-LC	854.10	771.79		
PC.18-LC	864.48	794.62		
CB.MBES...31				250.52
CB-M.....31				250.88
CB-MMIN...23				217.96
CB-M.....23				277.67
CB-MMO....31				499.03
CB-MMO....23				568.46

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 811.66				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MANAUS				
CP.1-2Q...46		841.12	633.99	538.04
CP.1-2Q...40		939.54	708.00	601.47
CR.1-2Q...62		937.64	717.62	618.11
CR.1-3Q...104	948.81	802.77	600.18	
CR.1-4Q...122	898.88	762.72	565.93	
EA.1-US.04				1116.11
EB.1-US.03				1407.01
EA.1-0Q.22			846.25	
EA.1-0Q.22				743.16
EB.1-0Q.22			845.68	
EB.1-0Q.22				739.74
EA.1-1Q.30			754.01	
EA.1-1Q.30				651.78
EB.1-1Q.32			777.17	
EB.1-1Q.32				672.33
EA.1-2Q.38			678.79	
EA.1-2Q.38				580.22
EB.1-2Q.39			732.78	
EB.1-2Q.39				631.48
EB.2-2Q.45			679.99	
EB.2-2Q.45				615.41
CP.1-1Q...30		1014.04	763.44	655.43
CP.2-3Q...56		864.93	702.07	625.15
CR.2-2Q...81		759.70	618.66	542.15
PR5-2QT.2125		624.30	512.12	450.31
PR4-2QT.1433	965.13	828.27	682.45	
PR4-3QT.2264	859.91	746.47	622.66	
PR4-2QP.1643	889.96	737.69	609.04	
PR4-3QP.2520	826.30	690.87	575.64	
PR6-3QP.7181	707.09	598.17		
PR8-2QP.2620	930.98	781.34		
PR8-3QP.4266	820.98	696.59		
PR8-3QP.3176	821.14	698.76		
PR12-2QP3597	958.96	810.29		
PR12-3QP6013	821.75	701.80		
PR12-4QP4050	798.54	669.80		
PR18-4QP5870	788.65	663.64		
PC.12-LA	813.56	696.26		
PC.18-LA	810.92	698.06		
PC.12-LC	800.68	739.25		
PC.18-LC	818.38	764.52		
CB.MBES...31				242.89
CB-M.....31				243.97
CB-MMIN...23				211.74
CB-M.....23				267.74
CB-MMO....31				508.86
CB-MMO....23				578.31

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 847.86			
	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BOA VISTA				
CP.1-2Q...46		844.93	618.09	523.70
CP.1-2Q...40		946.03	692.46	587.72
CR.1-2Q...62		945.19	706.41	609.11
CR.1-3Q...104	937.29	806.66	586.50	
CR.1-4Q...122	889.72	770.18	553.03	
EA.1-US.04				1149.92
EB.1-US.03				1422.88
EA.1-0Q.22			855.81	
EA.1-0Q.22				743.23
EB.1-0Q.22			850.32	
EB.1-0Q.22				734.09
EA.1-1Q.30			768.66	
EA.1-1Q.30				655.49
EB.1-1Q.32			784.75	
EB.1-1Q.32				667.87
EA.1-2Q.38			695.51	
EA.1-2Q.38				585.12
EB.1-2Q.39			739.97	
EB.1-2Q.39				626.15
EB.2-2Q.45			687.44	
EB.2-2Q.45				619.97
CP.1-1Q...30		1018.45	745.86	639.81
CP.2-3Q...56		880.90	704.12	625.36
CR.2-2Q...81		767.91	616.11	541.14
PR5-2QT.2125		645.10	525.93	462.08
PR4-2QT.1433	986.09	851.24	701.87	
PR4-3QT.2264	879.11	765.31	639.62	
PR4-2QP.1643	901.64	757.12	626.59	
PR4-3QP.2520	836.96	706.06	590.50	
PR6-3QP.7181	719.94	612.25		
PR8-2QP.2620	947.07	803.12		
PR8-3QP.4266	836.13	714.03		
PR8-3QP.3176	839.83	715.50		
PR12-2QP3597	976.57	832.67		
PR12-3QP6013	838.18	719.62		
PR12-4QP4050	810.38	681.37		
PR18-4QP5870	795.56	669.83		
PC.12-LA	835.77	715.45		
PC.18-LA	833.72	718.64		
PC.12-LC	839.67	777.82		
PC.18-LC	854.34	800.26		
CB.MBES...31				218.58
CB-M.....31				218.78
CB-MMIN...23				191.75
CB-M.....23				242.05
CB-MMO....31				499.43
CB-MMO....23				571.36

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 761.70				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELEM				
CP.1-2Q...46		774.29	595.57	506.36
CP.1-2Q...40		867.72	667.01	567.98
CR.1-2Q...62		867.24	679.26	586.69
CR.1-3Q...104	873.88	739.27	566.26	
CR.1-4Q...122	829.48	702.95	533.96	
EA.1-US.04				1058.74
EB.1-US.03				1311.19
EA.1-0Q.22			803.40	
EA.1-0Q.22				714.73
EB.1-0Q.22			791.42	
EB.1-0Q.22				702.07
EA.1-1Q.30			719.53	
EA.1-1Q.30				632.35
EB.1-1Q.32			727.93	
EB.1-1Q.32				639.49
EA.1-2Q.38			649.67	
EA.1-2Q.38				566.20
EB.1-2Q.39			685.72	
EB.1-2Q.39				600.82
EB.2-2Q.45			649.22	
EB.2-2Q.45				579.01
CP.1-1Q...30		937.69	718.18	616.85
CP.2-3Q...56		801.55	655.39	581.97
CR.2-2Q...81		697.89	575.96	504.26
PR5-2QT.2125		594.91	488.88	428.97
PR4-2QT.1433	928.59	794.12	656.21	
PR4-3QT.2264	827.02	713.05	596.76	
PR4-2QP.1643	844.19	705.75	583.74	
PR4-3QP.2520	783.57	657.67	549.07	
PR6-3QP.7181	675.40	569.42		
PR8-2QP.2620	886.16	746.02		
PR8-3QP.4266	781.71	662.33		
PR8-3QP.3176	789.84	667.30		
PR12-2QP3597	914.59	773.49		
PR12-3QP6013	784.57	667.79		
PR12-4QP4050	767.36	638.20		
PR18-4QP5870	755.08	628.36		
PC.12-LA	770.89	660.64		
PC.18-LA	770.92	664.97		
PC.12-LC	769.70	714.63		
PC.18-LC	783.97	734.93		
CB.MBES...31				235.33
CB-M.....31				235.55
CB-MMIN...23				202.88
CB-M.....23				257.99
CB-MMO....31				469.49
CB-MMO....23				531.37

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 727.68

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACAPÁ				
CP.1-2Q...46		768.93	588.14	486.11
CP.1-2Q...40		860.08	658.58	545.26
CR.1-2Q...62		861.04	669.11	563.97
CR.1-3Q...104	863.06	736.66	560.08	
CR.1-4Q...122	819.03	701.34	529.00	
EA.1-US.04				1027.43
EB.1-US.03				1269.78
EA.1-0Q.22			792.72	
EA.1-0Q.22				695.68
EB.1-0Q.22			778.13	
EB.1-0Q.22				680.35
EA.1-1Q.30			709.00	
EA.1-1Q.30				612.69
EB.1-1Q.32			716.47	
EB.1-1Q.32				618.75
EA.1-2Q.38			640.06	
EA.1-2Q.38				547.46
EB.1-2Q.39			675.43	
EB.1-2Q.39				581.12
EB.2-2Q.45			633.04	
EB.2-2Q.45				564.42
CP.1-1Q...30		927.75	708.27	592.89
CP.2-3Q...56		798.91	653.53	570.36
CR.2-2Q...81		700.16	577.44	496.89
PR5-2QT.2125		593.82	490.56	428.26
PR4-2QT.1433	926.03	789.26	655.42	
PR4-3QT.2264	824.22	711.11	597.63	
PR4-2QP.1643	864.46	702.39	583.77	
PR4-3QP.2520	800.21	656.46	550.70	
PR6-3QP.7181	690.81	573.30		
PR8-2QP.2620	899.64	744.10		
PR8-3QP.4266	792.37	663.08		
PR8-3QP.3176	793.68	668.26		
PR12-2QP3597	924.87	772.15		
PR12-3QP6013	792.40	669.05		
PR12-4QP4050	770.98	637.89		
PR18-4QP5870	754.08	625.77		
PC.12-LA	821.64	685.74		
PC.18-LA	813.81	685.96		
PC.12-LC	844.32	776.95		
PC.18-LC	856.49	797.85		
CB.MBES...31				228.42
CB-M.....31				228.88
CB-MMIN...23				197.42
CB-M.....23				251.67
CB-MMO...31				452.19
CB-MMO...23				512.37

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 801.15				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PALMAS				
CP.1-2Q...46		809.65	582.88	504.77
CP.1-2Q...40		908.06	654.20	567.20
CR.1-2Q...62		907.00	668.80	587.51
CR.1-3Q...104	893.53	772.24	553.08	
CR.1-4Q...122	848.56	734.93	520.78	
EA.1-US.04				1070.14
EB.1-US.03				1331.34
EA.1-0Q.22			799.70	
EA.1-0Q.22				718.17
EB.1-0Q.22			796.64	
EB.1-0Q.22				713.72
EA.1-1Q.30			718.40	
EA.1-1Q.30				637.31
EB.1-1Q.32			734.33	
EB.1-1Q.32				650.55
EA.1-2Q.38			649.67	
EA.1-2Q.38				571.62
EB.1-2Q.39			691.76	
EB.1-2Q.39				610.94
EB.2-2Q.45			656.42	
EB.2-2Q.45				589.55
CP.1-1Q...30		977.85	704.62	615.73
CP.2-3Q...56		837.51	657.33	589.20
CR.2-2Q...81		726.99	574.89	511.08
PR5-2QT.2125		602.51	482.95	424.55
PR4-2QT.1433	925.98	803.40	648.45	
PR4-3QT.2264	821.69	719.00	588.29	
PR4-2QP.1643	848.54	711.18	577.71	
PR4-3QP.2520	785.13	661.47	543.05	
PR6-3QP.7181	671.03	573.12		
PR8-2QP.2620	886.64	752.37		
PR8-3QP.4266	779.43	666.15		
PR8-3QP.3176	785.10	674.16		
PR12-2QP3597	912.46	779.41		
PR12-3QP6013	780.02	670.96		
PR12-4QP4050	759.23	643.67		
PR18-4QP5870	750.54	638.39		
PC.12-LA	762.83	653.53		
PC.18-LA	764.92	658.89		
PC.12-LC	749.72	692.80		
PC.18-LC	761.68	711.42		
CB.MBES...31				220.69
CB-M.....31				220.83
CB-MMIN...23				189.42
CB-M.....23				243.38
CB-MMO....31				473.84
CB-MMO....23				540.00

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 793.34				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO LUIZ				
CP.1-2Q...46		829.03	613.59	524.59
CP.1-2Q...40		927.25	686.97	587.95
CR.1-2Q...62		924.55	698.16	605.43
CR.1-3Q...104	927.42	793.41	583.34	
CR.1-4Q...122	880.42	754.83	549.63	
EA.1-US.04				1091.04
EB.1-US.03				1372.65
EA.1-0Q.22			827.74	
EA.1-0Q.22				737.87
EB.1-0Q.22			830.02	
EB.1-0Q.22				738.51
EA.1-1Q.30			742.10	
EA.1-1Q.30				653.75
EB.1-1Q.32			764.23	
EB.1-1Q.32				673.31
EA.1-2Q.38			670.32	
EA.1-2Q.38				585.84
EB.1-2Q.39			720.85	
EB.1-2Q.39				633.85
EB.2-2Q.45			680.50	
EB.2-2Q.45				607.41
CP.1-1Q...30		1000.78	740.55	638.32
CP.2-3Q...56		853.04	681.31	603.75
CR.2-2Q...81		744.95	600.00	526.42
PR5-2QT.2125		622.61	507.54	444.36
PR4-2QT.1433	941.46	809.93	660.94	
PR4-3QT.2264	836.15	726.89	600.21	
PR4-2QP.1643	847.46	719.55	589.34	
PR4-3QP.2520	786.23	670.97	554.87	
PR6-3QP.7181	671.48	573.49		
PR8-2QP.2620	889.48	757.05		
PR8-3QP.4266	782.49	671.37		
PR8-3QP.3176	786.56	671.98		
PR12-2QP3597	917.41	782.74		
PR12-3QP6013	784.18	674.65		
PR12-4QP4050	762.93	641.62		
PR18-4QP5870	754.66	635.09		
PC.12-LA	776.61	669.58		
PC.18-LA	778.18	676.02		
PC.12-LC	790.03	738.96		
PC.18-LC	803.76	757.74		
CB.MBES...31				244.54
CB-M.....31				245.49
CB-MMIN...23				207.30
CB-M.....23				269.81
CB-MMO....31				484.66
CB-MMO....23				549.27

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 734.31				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
TERESINA				
CP.1-2Q...46		773.48	567.64	484.71
CP.1-2Q...40		867.41	637.85	545.77
CR.1-2Q...62		859.10	644.02	558.56
CR.1-3Q...104	854.00	737.47	538.53	
CR.1-4Q...122	812.23	702.48	508.09	
EA.1-US.04				1024.77
EB.1-US.03				1261.35
EA.1-0Q.22			782.65	
EA.1-0Q.22				693.44
EB.1-0Q.22			773.54	
EB.1-0Q.22				682.18
EA.1-1Q.30			702.85	
EA.1-1Q.30				614.00
EB.1-1Q.32			713.33	
EB.1-1Q.32				621.60
EA.1-2Q.38			635.48	
EA.1-2Q.38				550.14
EB.1-2Q.39			672.78	
EB.1-2Q.39				584.63
EB.2-2Q.45			649.15	
EB.2-2Q.45				562.02
CP.1-1Q...30		931.88	684.37	590.08
CP.2-3Q...56		796.32	636.50	562.27
CR.2-2Q...81		700.80	563.37	495.23
PR5-2QT.2125		586.97	473.61	411.85
PR4-2QT.1433	886.73	764.46	624.33	
PR4-3QT.2264	788.47	686.71	568.53	
PR4-2QP.1643	804.17	678.95	556.87	
PR4-3QP.2520	745.50	633.23	525.45	
PR6-3QP.7181	643.08	546.55		
PR8-2QP.2620	837.04	710.01		
PR8-3QP.4266	736.64	630.20		
PR8-3QP.3176	746.90	637.59		
PR12-2QP3597	860.73	732.69		
PR12-3QP6013	736.03	631.91		
PR12-4QP4050	722.68	606.10		
PR18-4QP5870	712.12	597.59		
PC.12-LA	725.70	627.76		
PC.18-LA	725.16	630.15		
PC.12-LC	728.68	680.12		
PC.18-LC	739.33	695.80		
CB.MBES...31				218.94
CB-M.....31				221.19
CB-MMIN...23				184.08
CB-M.....23				240.83
CB-MMO...31				453.33
CB-MMO...23				512.21

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 721.39			
	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FORTALEZA				
CP.1-2Q...46		787.02	563.98	481.14
CP.1-2Q...40		883.52	633.58	541.82
CR.1-2Q...62		878.53	642.37	556.51
CR.1-3Q...104	854.16	754.58	536.51	
CR.1-4Q...122	810.75	717.78	505.63	
EA.1-US.04				1037.06
EB.1-US.03				1282.56
EA.1-0Q.22			783.31	
EA.1-0Q.22				690.81
EB.1-0Q.22			778.41	
EB.1-0Q.22				683.89
EA.1-1Q.30			704.43	
EA.1-1Q.30				612.45
EB.1-1Q.32			718.12	
EB.1-1Q.32				623.26
EA.1-2Q.38			637.77	
EA.1-2Q.38				548.98
EB.1-2Q.39			676.80	
EB.1-2Q.39				585.17
EB.2-2Q.45			645.75	
EB.2-2Q.45				566.90
CP.1-1Q...30		950.02	681.41	586.64
CP.2-3Q...56		815.62	638.61	565.89
CR.2-2Q...81		717.86	565.46	496.87
PR5-2QT.2125		596.93	479.26	420.56
PR4-2QT.1433	886.15	782.91	629.54	
PR4-3QT.2264	789.62	703.25	573.23	
PR4-2QP.1643	798.01	694.16	562.17	
PR4-3QP.2520	742.90	646.80	529.45	
PR6-3QP.7181	635.79	558.67		
PR8-2QP.2620	833.42	728.07		
PR8-3QP.4266	736.43	646.23		
PR8-3QP.3176	748.31	656.99		
PR12-2QP3597	858.16	751.96		
PR12-3QP6013	736.69	648.84		
PR12-4QP4050	721.70	623.78		
PR18-4QP5870	713.61	618.67		
PC.12-LA	752.53	638.70		
PC.18-LA	745.33	639.24		
PC.12-LC	750.17	700.15		
PC.18-LC	760.97	715.45		
CB.MBES...31				215.81
CB-M.....31				216.80
CB-MMIN...23				183.29
CB-M.....23				238.03
CB-MMO....31				446.44
CB-MMO....23				506.65

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 698.67				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
NATAL				
CP.1-2Q...46		729.58	527.98	451.54
CP.1-2Q...40		817.91	591.74	507.05
CR.1-2Q...62		813.10	600.07	521.24
CR.1-3Q...104	815.02	697.38	500.97	
CR.1-4Q...122	774.84	664.78	472.57	
EA.1-US.04				959.25
EB.1-US.03				1193.32
EA.1-0Q.22			739.55	
EA.1-0Q.22				644.80
EB.1-0Q.22			735.17	
EB.1-0Q.22				639.04
EA.1-1Q.30			664.76	
EA.1-1Q.30				570.36
EB.1-1Q.32			679.06	
EB.1-1Q.32				582.33
EA.1-2Q.38			602.04	
EA.1-2Q.38				511.05
EB.1-2Q.39			640.71	
EB.1-2Q.39				547.25
EB.2-2Q.45			602.04	
EB.2-2Q.45				529.58
CP.1-1Q...30		879.91	636.71	549.87
CP.2-3Q...56		757.71	596.92	528.40
CR.2-2Q...81		666.26	528.20	464.89
PR5-2QT.2125		561.08	450.50	392.70
PR4-2QT.1433	854.24	728.42	587.76	
PR4-3QT.2264	758.80	653.44	534.92	
PR4-2QP.1643	776.23	648.56	526.40	
PR4-3QP.2520	718.89	603.42	495.47	
PR6-3QP.7181	620.35	521.25		
PR8-2QP.2620	810.83	680.85		
PR8-3QP.4266	713.02	603.31		
PR8-3QP.3176	720.47	608.69		
PR12-2QP3597	835.21	704.01		
PR12-3QP6013	713.66	606.24		
PR12-4QP4050	700.12	579.63		
PR18-4QP5870	692.54	574.41		
PC.12-LA	714.20	606.55		
PC.18-LA	711.43	609.30		
PC.12-LC	721.31	670.54		
PC.18-LC	735.33	689.99		
CB.MBES...31				205.75
CB-M.....31				207.21
CB-MMIN...23				175.72
CB-M.....23				228.06
CB-MMO....31				419.64
CB-MMO....23				475.87

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 726.95				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
JOÃO PESSOA				
CP.1-2Q...46		743.93	530.90	452.42
CP.1-2Q...40		834.54	596.30	509.01
CR.1-2Q...62		827.21	603.63	521.84
CR.1-3Q...104	813.74	711.52	504.94	
CR.1-4Q...122	773.45	677.90	476.52	
EA.1-US.04				968.96
EB.1-US.03				1193.33
EA.1-0Q.22			748.38	
EA.1-0Q.22				668.14
EB.1-0Q.22			735.96	
EB.1-0Q.22				654.31
EA.1-1Q.30			672.68	
EA.1-1Q.30				592.63
EB.1-1Q.32			678.92	
EB.1-1Q.32				596.08
EA.1-2Q.38			608.93	
EA.1-2Q.38				531.97
EB.1-2Q.39			640.06	
EB.1-2Q.39				560.26
EB.2-2Q.45			606.23	
EB.2-2Q.45				533.64
CP.1-1Q...30		898.47	640.48	550.46
CP.2-3Q...56		759.79	594.62	524.48
CR.2-2Q...81		672.08	529.66	464.47
PR5-2QT.2125		572.53	459.54	402.93
PR4-2QT.1433	842.60	738.01	595.56	
PR4-3QT.2264	752.56	664.49	544.27	
PR4-2QP.1643	759.79	656.89	533.89	
PR4-3QP.2520	705.83	611.69	503.34	
PR6-3QP.7181	606.41	529.05		
PR8-2QP.2620	789.85	684.11		
PR8-3QP.4266	697.99	607.86		
PR8-3QP.3176	707.01	615.91		
PR12-2QP3597	811.67	704.45		
PR12-3QP6013	697.02	608.46		
PR12-4QP4050	678.06	580.58		
PR18-4QP5870	668.86	573.30		
PC.12-LA	688.60	595.81		
PC.18-LA	684.95	595.71		
PC.12-LC	688.89	645.01		
PC.18-LC	697.54	657.79		
CB.MBES...31				208.42
CB-M.....31				209.59
CB-MMIN...23				178.98
CB-M.....23				229.81
CB-MMO...31				415.34
CB-MMO...23				469.84

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 723.37				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RECIFE				
CP.1-2Q...46		828.89	606.26	522.48
CP.1-2Q...40		928.97	679.80	586.04
CR.1-2Q...62		922.22	689.02	601.36
CR.1-3Q...104	917.28	790.26	575.00	
CR.1-4Q...122	870.44	751.48	542.06	
EA.1-US.04				1067.58
EB.1-US.03				1322.61
EA.1-0Q.22			830.24	
EA.1-0Q.22				749.95
EB.1-0Q.22			823.66	
EB.1-0Q.22				743.09
EA.1-1Q.30			746.72	
EA.1-1Q.30				668.06
EB.1-1Q.32			759.09	
EB.1-1Q.32				678.12
EA.1-2Q.38			675.59	
EA.1-2Q.38				601.30
EB.1-2Q.39			714.95	
EB.1-2Q.39				637.99
EB.2-2Q.45			676.14	
EB.2-2Q.45				603.87
CP.1-1Q...30		1001.17	731.87	635.14
CP.2-3Q...56		843.82	668.52	592.99
CR.2-2Q...81		736.41	587.15	517.57
PR5-2QT.2125		619.80	500.17	437.51
PR4-2QT.1433	935.12	814.47	660.43	
PR4-3QT.2264	830.50	729.95	599.59	
PR4-2QP.1643	855.26	721.12	588.17	
PR4-3QP.2520	790.85	670.79	552.46	
PR6-3QP.7181	674.40	580.21		
PR8-2QP.2620	889.39	757.55		
PR8-3QP.4266	781.14	670.67		
PR8-3QP.3176	787.28	680.05		
PR12-2QP3597	914.43	783.47		
PR12-3QP6013	780.75	674.17		
PR12-4QP4050	757.77	646.25		
PR18-4QP5870	748.67	640.33		
PC.12-LA	769.80	662.01		
PC.18-LA	770.14	665.77		
PC.12-LC	753.69	698.12		
PC.18-LC	769.25	719.96		
CB.MBES...31				236.83
CB-M.....31				237.56
CB-MMIN...23				204.49
CB-M.....23				259.76
CB-MMO....31				478.07
CB-MMO....23				540.56

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 752.70				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
MACEIO				
CP.1-2Q...46		808.21	569.57	487.75
CP.1-2Q...40		906.48	639.44	548.37
CR.1-2Q...62		901.45	647.86	562.88
CR.1-3Q...104	878.52	771.71	539.40	
CR.1-4Q...122	833.42	735.18	508.69	
EA.1-US.04				1058.06
EB.1-US.03				1307.01
EA.1-0Q.22			793.29	
EA.1-0Q.22				710.44
EB.1-0Q.22			781.29	
EB.1-0Q.22				696.49
EA.1-1Q.30			711.35	
EA.1-1Q.30				628.61
EB.1-1Q.32			718.96	
EB.1-1Q.32				632.71
EA.1-2Q.38			643.38	
EA.1-2Q.38				563.66
EB.1-2Q.39			677.38	
EB.1-2Q.39				594.23
EB.2-2Q.45			637.02	
EB.2-2Q.45				569.49
CP.1-1Q...30		976.45	688.70	595.69
CP.2-3Q...56		825.91	639.98	570.35
CR.2-2Q...81		725.72	565.45	498.76
PR5-2QT.2125		603.24	475.33	416.78
PR4-2QT.1433	908.99	799.50	635.43	
PR4-3QT.2264	807.19	715.95	578.29	
PR4-2QP.1643	827.19	710.74	569.67	
PR4-3QP.2520	763.15	658.50	534.92	
PR6-3QP.7181	650.21	570.51		
PR8-2QP.2620	862.81	746.33		
PR8-3QP.4266	756.56	659.02		
PR8-3QP.3176	757.28	663.90		
PR12-2QP3597	888.36	771.67		
PR12-3QP6013	757.08	662.36		
PR12-4QP4050	732.68	634.24		
PR18-4QP5870	722.34	626.91		
PC.12-LA	735.33	635.94		
PC.18-LA	733.61	637.12		
PC.12-LC	706.65	656.77		
PC.18-LC	722.32	677.56		
CB.MBES...31				213.69
CB-M.....31				214.73
CB-MMIN...23				184.29
CB-M.....23				236.97
CB-MMO....31				446.94
CB-MMO....23				509.12

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 693.62				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
ARACAJU				
CP.1-2Q...46		752.26	552.78	468.86
CP.1-2Q...40		843.61	620.18	526.78
CR.1-2Q...62		834.79	625.59	539.04
CR.1-3Q...104	821.84	715.15	522.88	
CR.1-4Q...122	781.08	682.31	494.19	
EA.1-US.04				973.44
EB.1-US.03				1203.54
EA.1-0Q.22			746.60	
EA.1-0Q.22				675.08
EB.1-0Q.22			737.92	
EB.1-0Q.22				665.14
EA.1-1Q.30			671.56	
EA.1-1Q.30				600.59
EB.1-1Q.32			679.50	
EB.1-1Q.32				605.61
EA.1-2Q.38			608.18	
EA.1-2Q.38				540.44
EB.1-2Q.39			640.22	
EB.1-2Q.39				569.51
EB.2-2Q.45			604.04	
EB.2-2Q.45				539.15
CP.1-1Q...30		907.82	666.15	570.95
CP.2-3Q...56		767.75	608.44	536.79
CR.2-2Q...81		669.56	537.49	470.36
PR5-2QT.2125		567.97	453.19	395.80
PR4-2QT.1433	850.15	746.20	602.73	
PR4-3QT.2264	756.39	668.76	547.97	
PR4-2QP.1643	762.81	663.35	538.92	
PR4-3QP.2520	706.64	614.84	505.67	
PR6-3QP.7181	600.60	530.97		
PR8-2QP.2620	798.68	695.14		
PR8-3QP.4266	702.68	614.17		
PR8-3QP.3176	703.96	617.29		
PR12-2QP3597	823.40	717.83		
PR12-3QP6013	703.81	616.54		
PR12-4QP4050	678.88	586.75		
PR18-4QP5870	671.60	581.80		
PC.12-LA	704.15	604.52		
PC.18-LA	699.63	605.45		
PC.12-LC	677.15	632.28		
PC.18-LC	690.30	649.25		
CB.MBES...31				209.88
CB-M.....31				210.71
CB-MMIN...23				181.20
CB-M.....23				231.39
CB-MMO....31				429.82
CB-MMO....23				487.72

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 760.33				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SALVADOR				
CP.1-2Q...46		810.73	602.54	504.84
CP.1-2Q...40		909.14	675.83	567.20
CR.1-2Q...62		906.57	686.58	584.35
CR.1-3Q...104	914.10	775.16	572.53	
CR.1-4Q...122	864.65	734.95	538.72	
EA.1-US.04				1078.49
EB.1-US.03				1326.51
EA.1-0Q.22			806.89	
EA.1-0Q.22				722.82
EB.1-0Q.22			797.05	
EB.1-0Q.22				712.71
EA.1-1Q.30			723.43	
EA.1-1Q.30				642.23
EB.1-1Q.32			732.97	
EB.1-1Q.32				649.92
EA.1-2Q.38			652.33	
EA.1-2Q.38				576.18
EB.1-2Q.39			688.00	
EB.1-2Q.39				609.51
EB.2-2Q.45			659.43	
EB.2-2Q.45				588.23
CP.1-1Q...30		981.48	728.11	616.34
CP.2-3Q...56		840.62	669.61	585.48
CR.2-2Q...81		728.73	585.16	504.46
PR5-2QT.2125		628.72	503.67	434.01
PR4-2QT.1433	982.05	838.29	674.90	
PR4-3QT.2264	873.90	752.41	613.76	
PR4-2QP.1643	880.09	741.67	599.82	
PR4-3QP.2520	817.35	690.33	563.65	
PR6-3QP.7181	707.08	598.47		
PR8-2QP.2620	932.29	787.92		
PR8-3QP.4266	821.54	698.24		
PR8-3QP.3176	831.53	700.97		
PR12-2QP3597	966.00	818.72		
PR12-3QP6013	827.55	705.66		
PR12-4QP4050	803.95	669.32		
PR18-4QP5870	797.17	664.60		
PC.12-LA	800.12	688.79		
PC.18-LA	801.60	695.65		
PC.12-LC	783.27	730.91		
PC.18-LC	804.92	757.51		
CB.MBES...31				199.77
CB-M.....31				199.79
CB-MMIN...23				172.60
CB-M.....23				219.60
CB-MMO....31				474.11
CB-MMO....23				541.21

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 747.08			
	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BELO HORIZONTE				
CP.1-2Q...46		832.69	600.40	500.06
CP.1-2Q...40		930.62	672.67	561.05
CR.1-2Q...62		927.63	683.69	579.39
CR.1-3Q...104	912.12	795.97	570.31	
CR.1-4Q...122	864.96	756.45	536.99	
EA.1-US.04				1060.50
EB.1-US.03				1319.96
EA.1-0Q.22			797.62	
EA.1-0Q.22				737.50
EB.1-0Q.22			791.99	
EB.1-0Q.22				732.21
EA.1-1Q.30			713.67	
EA.1-1Q.30				655.72
EB.1-1Q.32			727.09	
EB.1-1Q.32				666.74
EA.1-2Q.38			642.96	
EA.1-2Q.38				589.21
EB.1-2Q.39			682.64	
EB.1-2Q.39				626.09
EB.2-2Q.45			647.49	
EB.2-2Q.45				594.06
CP.1-1Q...30		1004.16	725.72	610.84
CP.2-3Q...56		851.24	666.47	578.56
CR.2-2Q...81		738.33	583.51	501.24
PR5-2QT.2125		625.96	498.19	427.92
PR4-2QT.1433	941.38	833.14	666.68	
PR4-3QT.2264	838.23	747.78	606.11	
PR4-2QP.1643	838.68	735.45	592.18	
PR4-3QP.2520	779.62	685.47	557.02	
PR6-3QP.7181	672.03	598.51		
PR8-2QP.2620	888.58	781.39		
PR8-3QP.4266	784.30	693.35		
PR8-3QP.3176	794.27	704.51		
PR12-2QP3597	920.95	811.78		
PR12-3QP6013	790.38	700.64		
PR12-4QP4050	766.84	672.04		
PR18-4QP5870	759.92	667.05		
PC.12-LA	768.54	670.55		
PC.18-LA	772.06	676.91		
PC.12-LC	752.60	705.41		
PC.18-LC	770.32	727.00		
CB.MBES...31				201.10
CB-M.....31				199.96
CB-MMIN...23				173.97
CB-M.....23				220.85
CB-MMO...31				463.03
CB-MMO...23				528.74

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 685.38

PROJETOS	----- P A D R ã O -----			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
VITÓRIA				
CP.1-2Q...46		781.82	581.90	478.84
CP.1-2Q...40		874.69	652.35	537.73
CR.1-2Q...62		868.14	658.75	552.75
CR.1-3Q...104	855.54	744.56	550.93	
CR.1-4Q...122	811.54	708.34	519.80	
EA.1-US.04				1029.45
EB.1-US.03				1282.36
EA.1-0Q.22			765.20	
EA.1-0Q.22				698.06
EB.1-0Q.22			759.98	
EB.1-0Q.22				691.88
EA.1-1Q.30			685.43	
EA.1-1Q.30				619.80
EB.1-1Q.32			697.68	
EB.1-1Q.32				628.93
EA.1-2Q.38			618.19	
EA.1-2Q.38				556.61
EB.1-2Q.39			655.12	
EB.1-2Q.39				590.25
EB.2-2Q.45			621.14	
EB.2-2Q.45				561.50
CP.1-1Q...30		943.52	702.13	584.86
CP.2-3Q...56		800.78	640.26	553.23
CR.2-2Q...81		698.07	565.61	483.08
PR5-2QT.2125		597.89	480.96	413.42
PR4-2QT.1433	904.43	788.73	639.98	
PR4-3QT.2264	805.84	709.09	583.11	
PR4-2QP.1643	809.71	699.51	569.51	
PR4-3QP.2520	752.80	651.51	535.55	
PR6-3QP.7181	648.25	564.55		
PR8-2QP.2620	849.45	734.75		
PR8-3QP.4266	749.20	651.46		
PR8-3QP.3176	754.41	655.28		
PR12-2QP3597	876.26	759.31		
PR12-3QP6013	750.78	654.39		
PR12-4QP4050	730.39	623.50		
PR18-4QP5870	723.04	618.31		
PC.12-LA	755.39	646.01		
PC.18-LA	750.49	647.35		
PC.12-LC	737.43	688.25		
PC.18-LC	751.74	706.91		
CB.MBES...31				209.28
CB-M.....31				208.89
CB-MMIN...23				180.42
CB-M.....23				230.26
CB-MMO....31				443.58
CB-MMO....23				505.90

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 894.95				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
RIO DE JANEIRO				
CP.1-2Q...46		974.71	704.58	600.48
CP.1-2Q...40		1087.44	788.72	672.73
CR.1-2Q...62		1084.54	802.75	694.93
CR.1-3Q...104	1059.33	930.23	668.33	
CR.1-4Q...122	1005.51	885.92	629.66	
EA.1-US.04				1279.24
EB.1-US.03				1597.20
EA.1-0Q.22			944.05	
EA.1-0Q.22				864.72
EB.1-0Q.22			950.97	
EB.1-0Q.22				870.55
EA.1-1Q.30			847.01	
EA.1-1Q.30				769.20
EB.1-1Q.32			875.39	
EB.1-1Q.32				794.16
EA.1-2Q.38			763.50	
EA.1-2Q.38				689.89
EB.1-2Q.39			821.66	
EB.1-2Q.39				744.49
EB.2-2Q.45			776.72	
EB.2-2Q.45				714.71
CP.1-1Q...30		1169.44	850.00	731.80
CP.2-3Q...56		1001.83	788.95	697.68
CR.2-2Q...81		861.13	683.55	599.41
PR5-2QT.2125		722.01	577.78	499.55
PR4-2QT.1433	1077.59	954.96	770.22	
PR4-3QT.2264	961.34	858.67	701.40	
PR4-2QP.1643	968.98	842.46	683.96	
PR4-3QP.2520	903.55	787.89	646.02	
PR6-3QP.7181	771.91	685.77		
PR8-2QP.2620	1022.11	894.80		
PR8-3QP.4266	903.22	794.92		
PR8-3QP.3176	903.13	796.06		
PR12-2QP3597	1057.24	929.36		
PR12-3QP6013	907.90	802.52		
PR12-4QP4050	869.11	761.96		
PR18-4QP5870	859.83	756.03		
PC.12-LA	895.00	774.24		
PC.18-LA	897.08	780.97		
PC.12-LC	838.86	779.58		
PC.18-LC	860.35	806.47		
CB.MBES...31				222.58
CB-M.....31				222.11
CB-MMIN...23				195.77
CB-M.....23				244.84
CB-MMO...31				577.13
CB-MMO...23				660.32

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 844.11			
	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
SÃO PAULO				
CP.1-2Q...46		924.66	672.97	565.36
CP.1-2Q...40		1031.41	753.06	633.27
CR.1-2Q...62		1026.75	767.32	656.90
CR.1-3Q...104	1026.62	875.40	636.15	
CR.1-4Q...122	976.27	834.69	599.75	
EA.1-US.04				1193.87
EB.1-US.03				1500.58
EA.1-0Q.22			874.18	
EA.1-0Q.22				832.23
EB.1-0Q.22			881.05	
EB.1-0Q.22				838.94
EA.1-1Q.30			782.49	
EA.1-1Q.30				742.27
EB.1-1Q.32			808.37	
EB.1-1Q.32				764.32
EA.1-2Q.38			704.14	
EA.1-2Q.38				667.15
EB.1-2Q.39			757.89	
EB.1-2Q.39				717.16
EB.2-2Q.45			721.49	
EB.2-2Q.45				673.05
CP.1-1Q...30		1112.22	811.48	689.58
CP.2-3Q...56		937.18	740.00	647.74
CR.2-2Q...81		799.21	639.97	554.55
PR5-2QT.2125		663.60	530.55	457.42
PR4-2QT.1433	1047.70	890.43	719.14	
PR4-3QT.2264	929.66	797.23	652.67	
PR4-2QP.1643	942.57	783.73	636.11	
PR4-3QP.2520	874.39	730.56	599.00	
PR6-3QP.7181	753.10	634.01		
PR8-2QP.2620	995.33	833.23		
PR8-3QP.4266	875.08	737.55		
PR8-3QP.3176	879.37	740.60		
PR12-2QP3597	1028.70	864.92		
PR12-3QP6013	879.52	744.47		
PR12-4QP4050	855.71	711.80		
PR18-4QP5870	847.23	705.63		
PC.12-LA	846.10	724.00		
PC.18-LA	852.21	734.26		
PC.12-LC	829.36	767.34		
PC.18-LC	844.73	789.34		
CB.MBES...31				220.67
CB-M.....31				218.58
CB-MMIN...23				192.56
CB-M.....23				242.43
CB-MMO....31				535.79
CB-MMO....23				613.25

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 767.71				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CURITIBA				
CP.1-2Q...46		828.94	618.23	514.83
CP.1-2Q...40		926.57	692.71	577.91
CR.1-2Q...62		923.05	703.37	597.15
CR.1-3Q...104	928.93	787.82	585.27	
CR.1-4Q...122	882.05	750.90	551.76	
EA.1-US.04				1117.31
EB.1-US.03				1392.00
EA.1-0Q.22			818.47	
EA.1-0Q.22				745.01
EB.1-0Q.22			820.63	
EB.1-0Q.22				745.96
EA.1-1Q.30			734.15	
EA.1-1Q.30				662.36
EB.1-1Q.32			754.23	
EB.1-1Q.32				679.34
EA.1-2Q.38			661.96	
EA.1-2Q.38				594.14
EB.1-2Q.39			707.66	
EB.1-2Q.39				636.59
EB.2-2Q.45			671.99	
EB.2-2Q.45				613.45
CP.1-1Q...30		997.77	745.58	629.21
CP.2-3Q...56		860.15	687.81	598.65
CR.2-2Q...81		738.19	597.26	515.03
PR5-2QT.2125		634.01	510.74	440.90
PR4-2QT.1433	974.51	837.13	680.00	
PR4-3QT.2264	866.40	751.08	617.34	
PR4-2QP.1643	886.40	739.72	602.94	
PR4-3QP.2520	821.88	689.59	566.70	
PR6-3QP.7181	706.40	593.39		
PR8-2QP.2620	930.77	783.93		
PR8-3QP.4266	818.42	694.55		
PR8-3QP.3176	826.71	697.20		
PR12-2QP3597	960.07	812.98		
PR12-3QP6013	820.63	700.16		
PR12-4QP4050	798.61	664.02		
PR18-4QP5870	791.19	659.32		
PC.12-LA	786.29	677.84		
PC.18-LA	794.63	688.38		
PC.12-LC	778.06	720.35		
PC.18-LC	795.96	745.35		
CB.MBES...31				195.38
CB-M.....31				194.09
CB-MMIN...23				170.94
CB-M.....23				214.80
CB-MMO...31				490.10
CB-MMO...23				560.73

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 760.38			
	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
FLORIANÓPOLIS				
CP.1-2Q...46		819.86	617.70	516.44
CP.1-2Q...40		916.19	690.95	578.65
CR.1-2Q...62		912.14	701.90	598.02
CR.1-3Q...104	908.95	777.86	584.06	
CR.1-4Q...122	863.88	741.19	551.31	
EA.1-US.04				1092.88
EB.1-US.03				1367.23
EA.1-0Q.22			812.94	
EA.1-0Q.22				746.83
EB.1-0Q.22			816.07	
EB.1-0Q.22				749.46
EA.1-1Q.30			729.91	
EA.1-1Q.30				665.36
EB.1-1Q.32			751.05	
EB.1-1Q.32				683.59
EA.1-2Q.38			658.53	
EA.1-2Q.38				597.81
EB.1-2Q.39			705.20	
EB.1-2Q.39				641.36
EB.2-2Q.45			667.16	
EB.2-2Q.45				610.84
CP.1-1Q...30		987.19	743.18	629.48
CP.2-3Q...56		844.34	680.85	594.52
CR.2-2Q...81		724.44	592.74	512.40
PR5-2QT.2125		624.55	508.73	442.67
PR4-2QT.1433	946.55	817.04	669.98	
PR4-3QT.2264	840.57	733.11	608.55	
PR4-2QP.1643	871.98	724.07	595.43	
PR4-3QP.2520	806.31	674.34	559.89	
PR6-3QP.7181	684.29	576.98		
PR8-2QP.2620	909.81	765.84		
PR8-3QP.4266	798.64	678.43		
PR8-3QP.3176	796.06	676.83		
PR12-2QP3597	936.02	793.65		
PR12-3QP6013	798.88	683.45		
PR12-4QP4050	769.08	644.31		
PR18-4QP5870	760.01	638.98		
PC.12-LA	790.25	674.89		
PC.18-LA	796.38	684.18		
PC.12-LC	783.38	722.96		
PC.18-LC	800.12	747.09		
CB.MBES...31				204.88
CB-M.....31				203.59
CB-MMIN...23				178.95
CB-M.....23				225.78
CB-MMO....31				482.70
CB-MMO....23				551.90

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 737.05				
PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
PORTO ALEGRE				
CP.1-2Q...46		795.57	577.75	466.62
CP.1-2Q...40		888.01	645.65	524.01
CR.1-2Q...62		880.72	653.67	540.43
CR.1-3Q...104	887.43	755.39	546.37	
CR.1-4Q...122	841.88	720.65	515.51	
EA.1-US.04				1007.37
EB.1-US.03				1241.97
EA.1-0Q.22			768.01	
EA.1-0Q.22				695.98
EB.1-0Q.22			758.99	
EB.1-0Q.22				686.32
EA.1-1Q.30			690.10	
EA.1-1Q.30				619.98
EB.1-1Q.32			698.34	
EB.1-1Q.32				624.99
EA.1-2Q.38			624.21	
EA.1-2Q.38				557.53
EB.1-2Q.39			656.54	
EB.1-2Q.39				586.57
EB.2-2Q.45			619.47	
EB.2-2Q.45				555.90
CP.1-1Q...30		959.93	694.23	569.84
CP.2-3Q...56		803.51	630.41	537.00
CR.2-2Q...81		699.00	556.39	465.78
PR5-2QT.2125		620.14	494.50	419.50
PR4-2QT.1433	944.66	796.13	638.76	
PR4-3QT.2264	840.21	715.06	582.38	
PR4-2QP.1643	869.18	709.55	567.95	
PR4-3QP.2520	803.94	658.81	533.95	
PR6-3QP.7181	697.04	569.53		
PR8-2QP.2620	906.02	747.11		
PR8-3QP.4266	796.04	661.27		
PR8-3QP.3176	806.12	665.97		
PR12-2QP3597	931.47	772.72		
PR12-3QP6013	795.79	665.23		
PR12-4QP4050	786.85	631.36		
PR18-4QP5870	773.11	621.73		
PC.12-LA	772.51	640.15		
PC.18-LA	775.51	646.64		
PC.12-LC	771.56	707.20		
PC.18-LC	784.79	728.66		
CB.MBES...31				199.41
CB-M.....31				197.97
CB-MMIN...23				174.83
CB-M.....23				219.67
CB-MMO....31				435.29
CB-MMO....23				497.45

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 761.55				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CUIABÁ				
CP.1-2Q...46		785.32	569.32	471.54
CP.1-2Q...40		880.90	637.93	529.40
CR.1-2Q...62		877.08	647.64	547.08
CR.1-3Q...104	871.61	749.64	540.40	
CR.1-4Q...122	825.95	712.68	509.84	
EA.1-US.04				1010.36
EB.1-US.03				1262.57
EA.1-0Q.22			755.83	
EA.1-0Q.22				672.94
EB.1-0Q.22			754.26	
EB.1-0Q.22				670.25
EA.1-1Q.30			675.90	
EA.1-1Q.30				594.35
EB.1-1Q.32			693.43	
EB.1-1Q.32				609.66
EA.1-2Q.38			609.23	
EA.1-2Q.38				531.39
EB.1-2Q.39			652.30	
EB.1-2Q.39				572.13
EB.2-2Q.45			620.00	
EB.2-2Q.45				552.52
CP.1-1Q...30		950.90	686.20	575.44
CP.2-3Q...56		808.03	631.13	549.69
CR.2-2Q...81		708.88	557.86	479.82
PR5-2QT.2125		601.99	463.22	401.72
PR4-2QT.1433	921.43	790.06	615.99	
PR4-3QT.2264	816.25	706.39	560.66	
PR4-2QP.1643	835.74	695.25	546.96	
PR4-3QP.2520	774.23	647.82	516.35	
PR6-3QP.7181	674.00	570.32		
PR8-2QP.2620	877.81	737.77		
PR8-3QP.4266	771.56	653.73		
PR8-3QP.3176	793.74	677.05		
PR12-2QP3597	905.52	765.53		
PR12-3QP6013	773.79	659.43		
PR12-4QP4050	772.48	648.43		
PR18-4QP5870	764.56	643.64		
PC.12-LA	753.71	635.56		
PC.18-LA	752.78	639.91		
PC.12-LC	779.14	721.53		
PC.18-LC	792.12	741.13		
CB.MBES...31				212.52
CB-M.....31				212.48
CB-MMIN...23				182.88
CB-M.....23				233.04
CB-MMO....31				444.02
CB-MMO....23				503.39

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

CUSTO MEDIO: 731.38				
PROJETOS	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
GOIÂNIA				
CP.1-2Q...46		766.98	537.62	455.31
CP.1-2Q...40		862.61	603.72	511.54
CR.1-2Q...62		861.33	617.60	531.31
CR.1-3Q...104	856.04	733.02	511.22	
CR.1-4Q...122	809.50	695.86	480.97	
EA.1-US.04				984.95
EB.1-US.03				1217.43
EA.1-0Q.22			740.43	
EA.1-0Q.22				667.84
EB.1-0Q.22			733.65	
EB.1-0Q.22				660.62
EA.1-1Q.30			663.87	
EA.1-1Q.30				593.29
EB.1-1Q.32			675.81	
EB.1-1Q.32				602.97
EA.1-2Q.38			598.99	
EA.1-2Q.38				531.95
EB.1-2Q.39			635.34	
EB.1-2Q.39				565.89
EB.2-2Q.45			604.63	
EB.2-2Q.45				543.97
CP.1-1Q...30		932.62	650.67	555.48
CP.2-3Q...56		788.60	598.96	529.03
CR.2-2Q...81		688.08	525.99	458.94
PR5-2QT.2125		594.51	451.41	395.79
PR4-2QT.1433	908.03	778.00	595.17	
PR4-3QT.2264	805.80	694.53	540.34	
PR4-2QP.1643	820.80	683.86	529.36	
PR4-3QP.2520	760.61	635.50	497.84	
PR6-3QP.7181	658.26	559.94		
PR8-2QP.2620	863.75	726.40		
PR8-3QP.4266	760.24	642.45		
PR8-3QP.3176	782.44	664.86		
PR12-2QP3597	891.35	753.65		
PR12-3QP6013	763.06	648.21		
PR12-4QP4050	755.18	635.69		
PR18-4QP5870	748.63	632.01		
PC.12-LA	710.86	604.48		
PC.18-LA	714.28	610.65		
PC.12-LC	715.72	661.41		
PC.18-LC	727.85	679.76		
CB.MBES...31				211.97
CB-M.....31				211.05
CB-MMIN...23				184.29
CB-M.....23				232.95
CB-MMO....31				429.02
CB-MMO....23				487.82

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(continuação)

PROJETOS	CUSTO MEDIO: 801.31			
	-----	P A D R ã O	-----	
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
BRASÍLIA				
CP.1-2Q...46		845.96	591.65	487.79
CP.1-2Q...40		948.06	664.18	548.82
CR.1-2Q...62		952.01	677.14	569.50
CR.1-3Q...104	921.08	810.49	561.99	
CR.1-4Q...122	872.05	771.35	529.75	
EA.1-US.04				1057.52
EB.1-US.03				1310.30
EA.1-0Q.22			787.42	
EA.1-0Q.22				715.34
EB.1-0Q.22			777.25	
EB.1-0Q.22				704.20
EA.1-1Q.30			706.03	
EA.1-1Q.30				635.46
EB.1-1Q.32			714.59	
EB.1-1Q.32				641.13
EA.1-2Q.38			637.87	
EA.1-2Q.38				570.82
EB.1-2Q.39			672.79	
EB.1-2Q.39				602.79
EB.2-2Q.45			639.90	
EB.2-2Q.45				576.11
CP.1-1Q...30		1020.95	714.63	596.66
CP.2-3Q...56		870.44	657.82	570.07
CR.2-2Q...81		755.72	578.82	495.14
PR5-2QT.2125		641.71	490.78	424.39
PR4-2QT.1433	978.03	862.50	662.16	
PR4-3QT.2264	866.29	769.59	599.80	
PR4-2QP.1643	879.13	759.41	590.14	
PR4-3QP.2520	811.02	703.00	552.35	
PR6-3QP.7181	695.51	615.47		
PR8-2QP.2620	927.19	806.49		
PR8-3QP.4266	812.84	711.10		
PR8-3QP.3176	825.11	728.37		
PR12-2QP3597	957.81	836.49		
PR12-3QP6013	816.83	717.58		
PR12-4QP4050	796.38	696.99		
PR18-4QP5870	788.60	692.11		
PC.12-LA	765.00	658.69		
PC.18-LA	767.83	664.98		
PC.12-LC	757.24	704.26		
PC.18-LC	770.95	723.46		
CB.MBES...31				220.23
CB-M.....31				218.63
CB-MMIN...23				188.41
CB-M.....23				243.86
CB-MMO....31				462.29
CB-MMO....23				529.09

CUSTOS DE PROJETOS (R\$/m2) POR PADRÃO DE ACABAMENTO
POR UNIDADE DE FEDERAÇÃO
Abril de 2011

(conclusão)

CUSTO MEDIO: 756.57

PROJETOS	P A D R ã O			
	ALTO	NORMAL	BAIXO	MÍNIMO
CAMPO GRANDE				
CP.1-2Q...46		759.39	535.76	450.24
CP.1-2Q...40		855.58	603.33	507.86
CR.1-2Q...62		852.28	614.88	525.91
CR.1-3Q...104	860.65	727.48	510.58	
CR.1-4Q...122	816.55	691.40	480.86	
EA.1-US.04				1000.04
EB.1-US.03				1225.41
EA.1-0Q.22			752.77	
EA.1-0Q.22				677.90
EB.1-0Q.22			737.67	
EB.1-0Q.22				662.42
EA.1-1Q.30			674.87	
EA.1-1Q.30				601.12
EB.1-1Q.32			679.41	
EB.1-1Q.32				603.16
EA.1-2Q.38			609.87	
EA.1-2Q.38				539.21
EB.1-2Q.39			639.25	
EB.1-2Q.39				565.97
EB.2-2Q.45			614.40	
EB.2-2Q.45				543.42
CP.1-1Q...30		922.67	648.84	550.58
CP.2-3Q...56		786.25	601.76	528.73
CR.2-2Q...81		690.72	533.21	464.11
PR5-2QT.2125		603.18	466.13	409.08
PR4-2QT.1433	926.98	784.25	610.54	
PR4-3QT.2264	823.18	702.41	555.70	
PR4-2QP.1643	835.76	692.21	543.42	
PR4-3QP.2520	774.45	643.93	510.79	
PR6-3QP.7181	682.47	568.93		
PR8-2QP.2620	878.99	732.06		
PR8-3QP.4266	774.05	649.06		
PR8-3QP.3176	803.35	673.98		
PR12-2QP3597	907.34	758.72		
PR12-3QP6013	777.01	654.22		
PR12-4QP4050	778.39	639.53		
PR18-4QP5870	768.29	631.49		
PC.12-LA	740.45	630.55		
PC.18-LA	743.24	636.96		
PC.12-LC	786.94	733.41		
PC.18-LC	800.64	753.08		
CB.MBES...31				209.77
CB-M.....31				209.78
CB-MMIN...23				181.23
CB-M.....23				230.53
CB-MMO....31				424.20
CB-MMO....23				481.00

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil..NOTA: Para a obtenção da descrição completa de cada projeto, deve-se proceder a leitura de cada código. Por exemplo, o código 'R.1-2Q...46', significa que trata-se de um projeto residencial de um pavimento (R.1), com sala e dois quartos (2Q) e área construída igual a 46 m2. Já o projeto C12-LA, significa que é comercial com 12 pavimentos (C12), com lojas e salas autônomas (LA). A nomenclatura LC significa lojas e andar corrido. Ressalte-se que os códigos dos projetos residenciais ainda prevêm a variável 'sobre pilotis ou térreo' (P ou T), após a variável número de quartos.