

Tabela 51 - Despesas operacionais das empresas de atividades imobiliárias, total e empresas com 20 ou mais pessoas ocupadas, segundo as atividades - Brasil - 2012

(continua)

Atividades	Despesas operacionais				
	Total	Aluguel de imóveis (1)	Publicidade e propaganda	Comissões pagas a terceiros	Serviços prestados por profissionais liberais ou autônomos (pessoas físicas)
Total das empresas de atividades imobiliárias					
Total	1 159 098	82 971	19 369	258 214	182 278
Compra, venda e aluguel de imóveis próprios	780 681	49 153	11 962	187 716	94 993
Intermediação na compra, venda e aluguel de imóveis	378 417	33 818	7 407	70 498	87 285
Empresas com 20 ou mais pessoas ocupadas (6)					
Total	3 451 549	552 265	208 903	128 990	44 947
Compra, venda e aluguel de imóveis próprios	1 683 084	144 040	82 583	38 550	21 095
Intermediação na compra, venda e aluguel de imóveis	1 768 465	408 225	126 320	90 440	23 852

Atividades	Despesas operacionais				
	Serviços prestados por empresas (pessoas jurídicas)				
	Serviços técnico-profissionais (2)	Vigilância, segurança e transporte de valores	Mão de obra contratada temporariamente junto a empresas locadoras de mão de obra	Manutenção e reparação de bens	Outros serviços prestados por empresas (3)
1 000 R\$					
Total das empresas de atividades imobiliárias					
Total	1 159 098	82 971	19 369	258 214	182 278
Compra, venda e aluguel de imóveis próprios	780 681	49 153	11 962	187 716	94 993
Intermediação na compra, venda e aluguel de imóveis	378 417	33 818	7 407	70 498	87 285
Empresas com 20 ou mais pessoas ocupadas (6)					
Total	719 952	68 317	15 066	170 259	149 127
Compra, venda e aluguel de imóveis próprios	418 018	39 813	8 363	109 709	72 540
Intermediação na compra, venda e aluguel de imóveis	301 934	28 504	6 703	60 550	76 587

Tabela 51 - Despesas operacionais das empresas de atividades imobiliárias, total e empresas com 20 ou mais pessoas ocupadas, segundo as atividades - Brasil - 2012

(conclusão)

Atividades	Despesas operacionais			
	Impostos e taxas (IPTU, IPVA, CPMF, alvarás, etc.)	Serviços de comunicação (correio, fax, telefone e Internet)	Energia elétrica, gás, água e esgoto	Prêmios de seguros (imóveis, veículos, mercadorias em estoque, etc.)
Total das empresas de atividades imobiliárias				
Total	505 633	212 097	255 155	52 924
Compra, venda e aluguel de imóveis próprios	381 040	62 022	119 917	27 934
Intermediação na compra, venda e aluguel de imóveis	124 593	150 075	135 238	24 990
Empresas com 20 ou mais pessoas ocupadas (6)				
Total	266 432	113 976	150 686	18 909
Compra, venda e aluguel de imóveis próprios	167 060	25 550	66 145	10 078
Intermediação na compra, venda e aluguel de imóveis	99 372	88 426	84 541	8 831

Atividades	Despesas operacionais			
	Viagens e representações (inclusive diárias e estadias)	Material de expediente e de escritório	Direitos autorais, franquias e royalties pelo uso de marcas e patentes (4)	Outras despesas operacionais (5)
1 000 R\$				
Total das empresas de atividades imobiliárias				
Total	55 118	147 087	1 803	920 201
Compra, venda e aluguel de imóveis próprios	24 772	55 710	11	566 193
Intermediação na compra, venda e aluguel de imóveis	30 346	91 377	1 792	354 008
Empresas com 20 ou mais pessoas ocupadas (6)				
Total	46 596	91 831	1 803	703 488
Compra, venda e aluguel de imóveis próprios	19 143	36 878	11	423 506
Intermediação na compra, venda e aluguel de imóveis	27 453	54 953	1 792	279 982

Fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Serviços e Comércio, Pesquisa Anual de Serviços 2012

(1) Exclui despesas com arrendamento mercantil (*leasing*). (2) Serviços jurídicos, contabilidade, auditoria, consultoria, informática, pesquisa de mercado, serviços de arquitetura e engenharia, etc. (3) Limpeza, zeladoria, portaria, detetização, cobrança, organização de feiras e congressos, etc. (4) Exclui direitos de transmissão de imagens e cotas ou comissões pagas por repetidoras de sinais às empresas cedentes das imagens. (5) Exclui despesas financeiras, depreciação e constituição de provisões. (6) Empresas com 20 ou mais pessoas ocupadas são as que compõem o estrato certo da pesquisa, ou seja, são as que no cadastro básico de seleção possuem 20 ou mais pessoas ocupadas.