



# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices da Construção Civil  
SINAPI

Agosto de 2018

Publicado em 06/09/2018 às 9 horas

Presidente da República  
**Michel Miguel Elias Temer Lulia**

Ministro do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão  
**Esteves Pedro Colnago Júnior**

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
**Roberto Luís Olinto Ramos**

Diretor-Executivo  
**Fernando José de Araujo Abrantes**

### **ORGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
**Claudio Dutra Crespo**

Diretoria de Geociências  
**João Bosco de Azevedo**

Diretoria de Informática  
**José Sant'Anna Bevilaqua**

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
**David Wu Tai**

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
**Maysa Sacramento de Magalhães**

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
**Gustavo Vitti Leite**

### **EQUIPE de ANÁLISE**

Gerência: **Augusto Sergio Lago de Oliveira**

Colaboradores: **Renata Estrella de Los Santos**

## **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

### **Trabalho e rendimento**

Pesquisa mensal de emprego\*

Pesquisa nacional por amostra de domicílios contínua

### **Agropecuária**

Estatística da produção agrícola \*\*

Estatística da produção pecuária \*\*

### **Indústria**

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário \*\*\*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

### **Comércio**

Pesquisa mensal de comércio

### **Serviços**

Pesquisa mensal de serviços

### **Índices, preços e custos**

Índice de preços ao produtor – indústrias extrativas e de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

### **Contas nacionais trimestrais**

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

\* O último fascículo divulgado corresponde a fevereiro de 2016.

\*\* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovos de Galinha.

\*\*\* O último fascículo divulgado corresponde a dezembro de 2015.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** passou a incorporar, no decorrer das décadas seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL  
S I N A P I**

**RESULTADOS DE AGOSTO/2018**

**COMENTÁRIOS**

---

**Índice Nacional da Construção Civil varia 0,36% em agosto**

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE, apresentou variação de 0,36% em agosto, caindo 0,16 ponto percentual em relação à taxa do mês anterior (0,52%). Os últimos doze meses foram para 4,15%, resultado acima dos 4,01% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. Em agosto de 2017 o índice foi 0,23%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em julho fechou em R\$ 1.095,09, em agosto subiu para R\$ 1.099,01, sendo R\$ 566,91 relativos aos materiais e R\$ 532,10 à mão de obra.

A parcela dos materiais registrou variação de 0,57%, apresentando queda de 0,31 ponto percentual em relação a julho (0,88%). Já em relação à agosto de 2017, o índice apresentou aumento significativo, frente a taxa negativa registrada no ano anterior (-0,12%). Já na parcela da mão de obra observamos a mesma variação do mês anterior, 0,13%. Quando comparado ao mês de agosto do ano passado (0,60%), o índice da mão de obra apresentou queda de 0,47 ponto percentual. De janeiro a agosto, os acumulados são 4,02% (materiais) e 1,99% (mão de obra), sendo que em doze meses ficaram em 5,54% (materiais) e 2,71% (mão de obra).

### **Região Sudeste registra maior variação mensal**

Com índices positivos em todos os estados, a região Sudeste ficou com a maior variação em agosto, 0,53%. Nas demais regiões as taxas são: 0,38% (Norte), 0,16% (Nordeste), 0,30% (Sul) e 0,31% (Centro-Oeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 1.083,47 (Norte); R\$ 1.021,46 (Nordeste); R\$ 1.151,72 (Sudeste); R\$ 1.141,00 (Sul) e R\$ 1.103,92 (Centro-Oeste).

### **Rondônia e São Paulo registram a maiores altas**

Com taxas positivas tanto na parcela dos materiais como em mão de obra, São Paulo e Rondônia foram os estados que apresentaram as maiores variações mensais (0,85%).

<p>O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.</p>
---

## ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Agosto/2018** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1099,01</b>	<b>550,08</b>	<b>0,36</b>	<b>3,02</b>	<b>4,15</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1083,47</b>	<b>539,88</b>	<b>0,38</b>	<b>1,68</b>	<b>2,93</b>
Rondonia	1131,54	630,87	0,85	1,86	3,52
Acre	1196,27	634,96	0,03	1,78	3,21
Amazonas	1044,64	511,48	0,40	1,32	1,74
Roraima	1136,86	472,11	0,28	2,27	3,91
Para	1067,87	511,85	0,39	1,93	3,87
Amapa	1069,33	519,45	0,26	1,49	1,92
Tocantins	1131,17	594,77	0,33	0,84	0,88
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1021,46</b>	<b>551,78</b>	<b>0,16</b>	<b>2,98</b>	<b>4,33</b>
Maranhão	1038,51	547,04	0,13	2,19	2,58
Piaui	1042,18	692,57	-0,33	2,80	3,20
Ceara	1017,78	587,81	-0,18	2,44	3,59
Rio Grande do Norte	1019,32	513,78	0,32	5,74	8,45
Paraíba	1061,07	586,72	0,38	2,25	3,61
Pernambuco	1009,94	539,99	0,26	3,40	5,75
Alagoas	1005,89	502,58	0,39	1,84	3,68
Sergipe	957,64	508,90	0,47	2,44	3,12
Bahia	1018,12	538,95	0,25	3,38	4,72
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1151,72</b>	<b>551,30</b>	<b>0,53</b>	<b>3,59</b>	<b>4,36</b>
Minas Gerais	1031,28	567,56	0,24	3,13	3,07
Espirito Santo	1006,30	558,15	0,37	3,56	4,38
Rio de Janeiro	1212,94	552,77	0,13	1,64	1,96
São Paulo	1211,19	547,04	0,85	4,59	5,98
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>1141,00</b>	<b>545,66</b>	<b>0,30</b>	<b>3,22</b>	<b>3,86</b>
Parana	1120,84	535,98	0,73	3,92	4,27
Santa Catarina	1228,69	665,55	0,09	2,26	3,37
Rio Grande do Sul	1090,34	494,86	-0,23	3,02	3,61
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1103,92</b>	<b>563,54</b>	<b>0,31</b>	<b>1,91</b>	<b>4,33</b>
Mato Grosso do Sul	1083,18	509,34	0,08	2,19	3,12
Mato Grosso	1088,98	621,32	0,65	0,91	3,30
Goiás	1087,76	574,67	0,27	1,73	5,32
Distrito Federal	1160,75	512,57	0,10	3,37	5,21

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Agosto/2018 não** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1180,84</b>	<b>590,70</b>	<b>0,34</b>	<b>2,95</b>	<b>4,03</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1158,45</b>	<b>577,28</b>	<b>0,36</b>	<b>1,59</b>	<b>2,85</b>
Rondonia	1208,17	673,61	0,82	1,77	3,31
Acre	1279,87	679,29	0,04	1,85	3,19
Amazonas	1116,25	546,76	0,37	1,21	1,61
Roraima	1222,29	507,57	0,26	2,11	3,84
Para	1141,83	547,13	0,38	1,81	3,81
Amapa	1141,91	554,45	0,24	1,43	1,82
Tocantins	1209,30	635,85	0,32	0,79	0,83
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1092,86</b>	<b>590,28</b>	<b>0,15</b>	<b>2,88</b>	<b>4,21</b>
Maranhão	1110,82	585,36	0,12	2,22	2,57
Piauí	1111,80	738,67	-0,31	2,79	3,17
Ceará	1085,11	626,34	-0,17	2,28	3,34
Rio Grande do Norte	1089,09	548,79	0,30	5,53	8,51
Paraíba	1132,99	626,69	0,35	2,12	3,39
Pernambuco	1081,04	577,75	0,24	3,28	5,61
Alagoas	1073,86	536,61	0,36	1,74	3,47
Sergipe	1025,05	544,80	0,44	2,45	3,09
Bahia	1093,21	578,30	0,24	3,28	4,52
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1242,57</b>	<b>594,58</b>	<b>0,50</b>	<b>3,52</b>	<b>4,27</b>
Minas Gerais	1107,22	609,23	0,23	3,12	3,06
Espírito Santo	1080,72	599,52	0,38	3,43	4,13
Rio de Janeiro	1312,17	598,33	0,12	1,63	1,94
São Paulo	1308,95	591,23	0,80	4,50	5,86
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>1230,76</b>	<b>588,48</b>	<b>0,28</b>	<b>3,21</b>	<b>3,77</b>
Paraná	1212,58	579,80	0,67	3,91	4,23
Santa Catarina	1329,62	720,14	0,09	2,32	3,34
Rio Grande do Sul	1166,01	529,40	-0,20	2,96	3,47
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1180,00</b>	<b>602,33</b>	<b>0,32</b>	<b>1,81</b>	<b>4,27</b>
Mato Grosso do Sul	1158,07	544,08	0,07	2,22	3,10
Mato Grosso	1166,65	665,57	0,61	0,85	3,35
Goiás	1161,96	613,29	0,32	1,57	5,26
Distrito Federal	1238,13	546,88	0,10	3,11	4,83

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de **números índices** no site do IBGE no endereço:  
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CCS** - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ☐ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ☐ 2220-6521

E-mail ☐ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**COATI** - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ☐ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ☐ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ☐ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)