



Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices da Construção Civil
SINAPI

Dezembro de 2019

Publicado em 10/01/2020 às 9 horas

Presidente da República
Jair Messias Bolsonaro

Ministro da Economia
Paulo Roberto Nunes Guedes

Secretário Especial de Fazenda
Waldery Rodrigues Junior

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Susana Cordeiro Guerra

Diretor-Executivo
Fernando José de Araujo Abrantes

ORGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Eduardo Luiz G. Rios Neto

Diretoria de Geociências
João Bosco de Azevedo

Diretoria de Informática
David Wu Tai

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
Marise Maria Ferreira

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Maysa Sacramento de Magalhães

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Gustavo Vitti Leite

EQUIPE de ANÁLISE

Gerência: **Augusto Sergio Lago de Oliveira**

Colaboradores: **Renata Estrella de Los Santos**

Indicadores IBGE
Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego*

Pesquisa nacional por amostra de domicílios contínua

Agropecuária

Estatística da produção agrícola **

Estatística da produção pecuária **

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário ***

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Serviços

Pesquisa mensal de serviços

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias extrativas e de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

* O último fascículo divulgado corresponde a fevereiro de 2016.

** Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovos de Galinha.

*** O último fascículo divulgado corresponde a dezembro de 2015.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** passou a incorporar, no decorrer das décadas seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
S I N A P I**

RESULTADOS DE DEZEMBRO/2019

COMENTÁRIOS

Índice Nacional da Construção Civil varia 0,22% em dezembro

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE, apresentou variação de 0,22% em dezembro, mesma taxa apresentada em dezembro de 2018 e 0,11 ponto percentual (p.p.) abaixo da taxa de novembro (0,11%). Com isto, o ano de 2019 fechou em 4,03%, caindo 0,38 ponto percentual em relação à taxa acumulada de 2018, 4,41%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em novembro ficou em R\$ 1156,31, passou para R\$ 1158,81, sendo R\$ 605,54 relativos aos materiais e R\$ 553,17 à mão de obra.

A parcela dos materiais apresentou queda de 0,13%, com uma diferença de 0,30 ponto percentual em relação ao mês anterior (0,17%). Quando comparado com dezembro de 2018, com variação de 0,45%, a taxa mostrou queda de 0,58 ponto percentual.

A parcela da mão de obra apresentou alta, com variação de 0,59%, resultado das altas observadas nos estados do Piauí e Minas Gerais, decorrentes de acordos coletivos. Esta taxa mostrou-se bem acima ao ser comparada com o resultado de dezembro de 2018, -0,02%, quando se mostrou próxima da estabilidade.

O resultado acumulado no ano de 2019 registrou variação de 4,54% nos materiais, enquanto a parcela do custo referente aos gastos com mão de obra atingiu 3,47. Em 2018, a parcela dos materiais fechou em 6,30% e a mão de obra, em 2,45%.

A seguir os resultados mês a mês:

**Evolução das variações do índice de custo da construção,
Total, Material e Mão de Obra, Brasil - 2019.**

Meses	Material e Mão de Obra (%)	Material (%)	Mão de Obra (%)
Janeiro	0,42	0,19	0,68
Fevereiro	0,21	0,55	-0,15
Março	0,52	0,79	0,23
Abril	0,34	0,33	0,36
Maiο	0,11	0,39	-0,21
Junho	0,35	0,45	0,24
Julho	0,68	0,47	0,92
Agosto	0,44	0,72	0,13
Setembro	0,37	0,27	0,47
Outubro	0,19	0,25	0,11
Novembro	0,11	0,17	0,05
Dezembro	0,22	-0,13	0,59
Ano	4,03	4,54	3,47

Fonte: IBGE, Diretoria de pesquisas, Coordenação de Índices de Preços

Região Sudeste registra maior variação mensal e a Região Sul maior resultado acumulado para o ano de 2019

Influenciada pela alta na parcela da mão de obra de Minas Gerais, decorrente de acordo coletivo, a Região Sudeste apresentou a maior variação regional em dezembro, 0,31%. Nas demais regiões os resultados foram: 0,17% (Norte), 0,20% (Nordeste), 0,02% (Sul) e 0,19% (Centro-Oeste).

No acumulado do ano, a região Sul registrou a maior taxa, 5,64%, seguida da Região Sudeste, 4,39% .

Encontra-se, abaixo, quadro com os resultados para o Brasil e por região, para os anos de 2018 e 2019.

Variações acumuladas do custo da construção, Brasil e Regiões.

Áreas Geográficas	Variações acumuladas (%)		Diferença (p.p)
	2018	2019	
Região Norte	5,30	4,22	-1,08
Região Nordeste	4,58	2,92	-1,66
Região Sudeste	4,20	4,39	0,19
Região Sul	4,70	5,64	0,94
Região Centro-Oeste	3,80	3,68	-0,12
BRASIL	4,41	4,03	-0,38

Fonte: IBGE, Diretoria de pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

Quanto aos custos da construção, os valores, em dezembro, por metro quadrado foram: R\$ **1169,45** (Norte); R\$ **1067,68** (Nordeste); R\$ **1208,86** (Sudeste); R\$ **1222,66** (Sul) e R\$ **1165,74** (Centro-Oeste).

Em dezembro, Piauí registra a maior alta

Piauí ficou com a maior taxa para o último mês do ano, 1,11%, influenciada pela alta de 3,86% da parcela da mão de obra, decorrente de acordo coletivo celebrado das categorias profissionais.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Dezembro/2019 considerando a desoneração da folha de pagamento de
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1158,81	579,96	0,22	4,03	4,03
REGIÃO NORTE	1169,45	582,72	0,17	4,22	4,22
Rondonia	1221,65	681,17	0,11	5,80	5,80
Acre	1287,76	683,51	0,58	4,37	4,37
Amazonas	1145,08	560,69	0,30	5,61	5,61
Roraima	1224,35	508,46	0,29	4,26	4,26
Para	1155,05	553,68	0,06	3,77	3,77
Amapa	1132,01	549,91	0,20	3,99	3,99
Tocantins	1176,24	618,38	0,03	1,27	1,27
REGIÃO NORDESTE	1067,68	576,73	0,20	2,92	2,92
Maranhão	1115,34	587,57	0,08	4,47	4,47
Piaui	1101,61	732,09	1,11	4,41	4,41
Ceara	1066,04	615,76	0,40	2,96	2,96
Rio Grande do Norte	1040,49	524,49	0,07	1,54	1,54
Paraíba	1101,57	609,26	0,33	1,53	1,53
Pernambuco	1035,54	553,72	0,03	2,17	2,17
Alagoas	1044,39	521,85	0,06	2,17	2,17
Sergipe	987,88	524,95	0,29	1,91	1,91
Bahia	1067,63	565,16	0,10	3,18	3,18
REGIÃO SUDESTE	1208,86	578,84	0,31	4,39	4,39
Minas Gerais	1111,84	611,83	0,68	6,73	6,73
Espirito Santo	1051,20	583,07	0,24	3,75	3,75
Rio de Janeiro	1288,96	587,39	0,07	5,22	5,22
São Paulo	1247,81	563,67	0,22	2,86	2,86
REGIÃO SUL	1222,66	584,71	0,02	5,64	5,64
Parana	1190,38	569,23	0,04	5,17	5,17
Santa Catarina	1331,05	720,99	0,01	6,66	6,66
Rio Grande do Sul	1172,42	532,13	0,00	5,33	5,33
REGIÃO CENTRO-OESTE	1165,74	595,12	0,19	3,68	3,68
Mato Grosso do Sul	1117,72	525,69	0,22	2,31	2,31
Mato Grosso	1147,49	654,64	0,02	1,88	1,88
Goiás	1160,53	613,10	0,28	5,83	5,83
Distrito Federal	1230,36	543,39	0,26	4,09	4,09

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Dezembro/2019 não considerando a desoneração da folha de pagamento
de empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1243,83	622,22	0,24	4,00	4,00
REGIÃO NORTE	1249,01	622,47	0,16	4,21	4,21
Rondônia	1305,44	727,86	0,07	6,00	6,00
Acre	1375,76	730,20	0,54	4,40	4,40
Amazonas	1223,79	599,41	0,28	5,53	5,53
Roraima	1315,54	546,25	0,27	4,09	4,09
Para	1232,41	590,50	0,05	3,74	3,74
Amapá	1208,02	586,66	0,18	4,04	4,04
Tocantins	1256,06	660,63	0,00	1,23	1,23
REGIÃO NORDESTE	1141,86	616,84	0,21	2,99	2,99
Maranhão	1190,63	627,41	0,07	4,40	4,40
Piauí	1176,77	781,81	1,28	4,61	4,61
Ceara	1137,46	656,49	0,37	3,13	3,13
Rio Grande do Norte	1110,51	559,61	0,07	1,43	1,43
Paraíba	1174,93	649,73	0,36	1,49	1,49
Pernambuco	1108,62	592,60	0,03	2,22	2,22
Alagoas	1116,92	558,12	0,06	2,33	2,33
Sergipe	1057,59	562,10	0,27	2,01	2,01
Bahia	1145,15	605,69	0,09	3,17	3,17
REGIÃO SUDESTE	1302,06	622,97	0,37	4,22	4,22
Minas Gerais	1193,08	656,28	0,83	6,73	6,73
Espirito Santo	1129,09	626,34	0,22	3,83	3,83
Rio de Janeiro	1391,14	634,34	0,07	5,03	5,03
São Paulo	1345,84	607,86	0,25	2,65	2,65
REGIÃO SUL	1317,60	630,02	0,01	5,63	5,63
Paraná	1285,93	614,95	0,01	5,10	5,10
Santa Catarina	1438,20	779,03	0,01	6,61	6,61
Rio Grande do Sul	1254,53	569,47	0,00	5,44	5,44
REGIÃO CENTRO-OESTE	1245,82	635,96	0,18	3,69	3,69
Mato Grosso do Sul	1196,78	562,37	0,23	2,52	2,52
Mato Grosso	1226,80	699,79	0,02	1,68	1,68
Goiás	1239,63	654,29	0,26	5,90	5,90
Distrito Federal	1313,57	580,16	0,24	4,18	4,18

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de **números índices** no site do IBGE no endereço:
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CCS - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ☐ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ☐ 2220-6521

E-mail ☐ comunica@ibge.gov.br

COATI - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ☐ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ☐ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ☐ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br