



# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices da Construção Civil  
SINAPI

Julho de 2020

Publicado em 07/08/2020 às 9 horas

Presidente da República  
**Jair Messias Bolsonaro**

Ministro da Economia  
**Paulo Roberto Nunes Guedes**

Secretário Especial de Fazenda  
**Waldery Rodrigues Junior**

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
**Susana Cordeiro Guerra**

Diretor-Executivo  
**Fernando José de Araujo Abrantes**

### **ORGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
**Eduardo Luiz G. Rios Neto**

Diretoria de Geociências  
**João Bosco de Azevedo**

Diretoria de Informática  
**Carlos Renato Pereira Cotovio**

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
**Marise Maria Ferreira**

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
**Maysa Sacramento de Magalhães**

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
**Gustavo Vitti Leite**

### **EQUIPE de ANÁLISE**

Gerência: **Augusto Sergio Lago de Oliveira**

Colaboradores: **Renata Estrella de Los Santos**

Plano de divulgação:

#### **Trabalho e rendimento**

Pesquisa mensal de emprego\*

Pesquisa nacional por amostra de domicílios contínua

#### **Agropecuária**

Estatística da produção agrícola \*\*

Estatística da produção pecuária \*\*

#### **Indústria**

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário \*\*\*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

#### **Comércio**

Pesquisa mensal de comércio

#### **Serviços**

Pesquisa mensal de serviços

#### **Índices, preços e custos**

Índice de preços ao produtor – indústrias extrativas e de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

#### **Contas nacionais trimestrais**

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

\* O último fascículo divulgado corresponde a fevereiro de 2016.

\*\* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovos de Galinha.

\*\*\* O último fascículo divulgado corresponde a dezembro de 2015.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** passou a incorporar, no decorrer das décadas seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL  
S I N A P I**

**RESULTADOS DE JULHO/2020**

**COMENTÁRIOS**

---

**Índice Nacional da Construção Civil varia 0,49% em julho**

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE**, apresentou variação de 0,49% em julho, ficando 0,35 ponto percentual acima da taxa do mês anterior (0,14%) e registrando o maior índice do ano de 2020. Os últimos doze meses foram para 3,33%, resultado abaixo dos 3,52% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. No ano o acumulado ficou em 1,97%. Em julho de 2019 o índice foi 0,68%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em junho fechou em R\$ 1.175,62, passou em julho para R\$ 1.181,41, sendo R\$ 619,58 relativos aos materiais e R\$ 561,83 à mão de obra.

A parcela dos materiais apresentou variação de 0,48%, registrando alta significativa em relação ao mês anterior (0,17%), 0,31 ponto percentual. Quando comparado ao índice de julho de 2019 (0,47%), manteve-se no mesmo patamar.

A parcela da mão de obra registrou taxa de 0,50%, subindo 0,40 ponto percentual em relação ao mês anterior (0,10%). Em contrapartida, quando comparamos à taxa de julho de 2019 (0,92%), observamos queda de 0,42 ponto percentual.

De janeiro a julho os acumulados são 2,30% (materiais) e 1,56% (mão de obra), sendo que em doze meses ficaram em 3,62% (materiais) e 2,94% (mão de obra).

#### **Região Sudeste registra maior variação mensal**

A Região Sudeste, com taxas positivas em todos os estados e acordo coletivo captado em São Paulo, ficou com a maior variação regional em julho, 0,70%. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,31% (Norte), 0,50% (Nordeste), 0,17% (Sul) e 0,24% (Centro-Oeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 1.188,86 (Norte); R\$ 1.096,97 (Nordeste); R\$ 1.233,10 (Sudeste); R\$ 1.232,40 (Sul) e R\$ 1.179,66 (Centro-Oeste).

#### **Paraíba registra a maior alta**

Com alta observada nas categorias profissionais, a Paraíba, com 2,25%, foi o estado que apresentou a maior variação mensal, seguido por São Paulo, com 1,05%, com aumento tanto na parcela dos materiais quanto na mão de obra.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

## ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Julho/2020** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1181,41</b>	<b>591,36</b>	<b>0,49</b>	<b>1,97</b>	<b>3,33</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1188,86</b>	<b>592,39</b>	<b>0,31</b>	<b>1,66</b>	<b>3,73</b>
Rondônia	1247,17	695,39	0,36	2,09	3,09
Acre	1314,18	697,56	0,86	2,06	3,86
Amazonas	1158,20	567,11	0,49	1,14	5,31
Roraima	1234,26	512,58	0,06	0,81	2,53
Para	1166,09	559,00	0,08	0,96	2,62
Amapá	1200,92	583,31	0,69	6,07	7,26
Tocantins	1210,74	636,50	0,27	2,93	3,35
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1096,97</b>	<b>592,53</b>	<b>0,50</b>	<b>2,74</b>	<b>3,45</b>
Maranhão	1151,67	606,71	0,50	3,26	4,18
Piauí	1115,49	741,36	0,27	1,27	2,86
Ceara	1091,25	630,22	0,18	2,35	5,36
Rio Grande do Norte	1059,80	534,20	0,32	1,85	2,16
Paraíba	1147,89	634,88	2,25	4,21	4,64
Pernambuco	1055,91	564,54	0,26	1,95	1,59
Alagoas	1065,68	532,48	0,59	2,04	2,16
Sergipe	1006,98	535,09	0,24	1,93	1,41
Bahia	1104,27	584,54	0,45	3,43	3,60
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1233,10</b>	<b>590,45</b>	<b>0,70</b>	<b>2,01</b>	<b>3,07</b>
Minas Gerais	1127,94	620,75	0,21	1,46	3,13
Espirito Santo	1076,39	597,05	0,23	2,40	3,92
Rio de Janeiro	1330,97	606,55	0,57	3,26	5,83
São Paulo	1269,80	573,58	1,05	1,76	1,86
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>1232,40</b>	<b>589,40</b>	<b>0,17</b>	<b>0,80</b>	<b>2,96</b>
Paraná	1196,48	572,13	0,07	0,51	1,11
Santa Catarina	1340,30	725,97	0,28	0,69	4,12
Rio Grande do Sul	1188,71	539,51	0,20	1,39	4,85
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1179,66</b>	<b>602,23</b>	<b>0,24</b>	<b>1,20</b>	<b>3,94</b>
Mato Grosso do Sul	1128,98	530,97	0,13	1,00	3,65
Mato Grosso	1175,13	670,40	0,28	2,41	3,60
Goiás	1170,84	618,45	0,30	0,87	5,72
Distrito Federal	1232,82	544,47	0,16	0,20	2,27

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Julho/2020 não** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1267,75</b>	<b>634,20</b>	<b>0,49</b>	<b>1,93</b>	<b>3,30</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1268,90</b>	<b>632,36</b>	<b>0,30</b>	<b>1,59</b>	<b>3,69</b>
Rondônia	1331,61	742,46	0,34	2,01	2,84
Acre	1402,15	744,17	0,87	1,91	3,59
Amazonas	1236,93	605,79	0,46	1,06	5,24
Roraima	1325,91	550,51	0,07	0,78	2,55
Para	1243,47	595,87	0,08	0,91	2,66
Amapá	1280,73	622,02	0,65	6,03	7,12
Tocantins	1292,35	679,71	0,26	2,89	3,36
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1173,31</b>	<b>633,81</b>	<b>0,49</b>	<b>2,75</b>	<b>3,47</b>
Maranhão	1230,10	648,28	0,47	3,33	4,19
Piauí	1190,70	791,16	0,26	1,20	2,94
Ceara	1163,30	671,51	0,18	2,29	5,40
Rio Grande do Norte	1131,39	570,09	0,30	1,87	2,07
Paraíba	1228,58	679,39	2,43	4,57	4,98
Pernambuco	1129,04	603,58	0,24	1,85	1,38
Alagoas	1138,58	568,98	0,55	1,95	2,06
Sergipe	1077,43	572,67	0,23	1,88	1,39
Bahia	1185,32	626,94	0,42	3,51	3,66
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1327,81</b>	<b>635,34</b>	<b>0,71</b>	<b>1,99</b>	<b>3,08</b>
Minas Gerais	1209,18	665,13	0,19	1,35	3,10
Espirito Santo	1156,60	641,61	0,21	2,44	3,92
Rio de Janeiro	1437,60	655,55	0,60	3,34	5,99
São Paulo	1369,00	618,37	1,06	1,73	1,84
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>1327,44</b>	<b>634,70</b>	<b>0,16</b>	<b>0,74</b>	<b>2,91</b>
Paraná	1292,52	618,09	0,07	0,51	1,03
Santa Catarina	1447,00	783,79	0,27	0,61	4,12
Rio Grande do Sul	1270,86	576,85	0,19	1,30	4,90
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1259,90</b>	<b>643,17</b>	<b>0,22</b>	<b>1,13</b>	<b>3,94</b>
Mato Grosso do Sul	1208,29	567,79	0,13	0,96	3,81
Mato Grosso	1254,44	715,57	0,26	2,25	3,30
Goiás	1250,35	659,93	0,27	0,86	5,78
Distrito Federal	1315,97	581,25	0,15	0,19	2,48

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de **números índices** no site do IBGE no endereço:  
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CCS** - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ☐ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ☐ 2220-6521

E-mail ☐ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**COATI** - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ☐ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ☐ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ☐ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)