



Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices da Construção Civil
SINAPI

Fevereiro de 2021

Publicado em 11/03/2021 às 9 horas

Presidente da República
Jair Messias Bolsonaro

Ministro da Economia
Paulo Roberto Nunes Guedes

Secretário Especial de Fazenda
Waldery Rodrigues Junior

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Susana Cordeiro Guerra

Diretora Executiva
Marise Maria Ferreira

ORGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Eduardo Luiz G. Rios Neto

Diretoria de Geociências
Cláudio Stenner

Diretoria de Informática
Carlos Renato Pereira Cotovio

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
Carmen Danielle Lins Mendes Macedo

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Maysa Sacramento de Magalhães

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Gustavo Vitti Leite

EQUIPE de ANÁLISE

Gerência: **Augusto Sergio Lago de Oliveira**

Colaboradores: **Renata Estrella de Los Santos**

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego*

Pesquisa nacional por amostra de domicílios contínua

Agropecuária

Estatística da produção agrícola **

Estatística da produção pecuária **

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário ***

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Serviços

Pesquisa mensal de serviços

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias extrativas e de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

* O último fascículo divulgado corresponde a fevereiro de 2016.

** Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovos de Galinha.

*** O último fascículo divulgado corresponde a dezembro de 2015.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** passou a incorporar, no decorrer das décadas seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
S I N A P I**

RESULTADOS DE FEVEREIRO/2021

COMENTÁRIOS

Índice Nacional da Construção Civil varia 1,33% em fevereiro

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE, apresentou variação de 1,33% em fevereiro, ficando 0,66 ponto percentual abaixo da taxa do primeiro mês do ano (1,99%) e apresentando a primeira desaceleração no índice desde julho de 2020. Os últimos doze meses foram para 13,22%, resultado acima dos 12,01% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. Já no ano, o acumulado ficou em 3,35%. Em fevereiro de 2020 o índice foi 0,25%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em janeiro fechou em R\$ 1.301,84, passou em fevereiro para R\$ 1.319,18, sendo R\$ 748,58 relativos aos materiais e R\$ 570,60 à mão de obra.

A parcela dos materiais apresentou variação de 2,35%, registrando queda de 0,61 ponto percentual em relação ao mês anterior (2,96%). Considerando o índice de fevereiro de 2020 (0,53), houve aumento de 1,82 pontos percentuais.

Já a mão de obra, apesar de dois acordos coletivos observados, apresentou taxa de 0,02%, caindo 0,76 ponto percentual em relação a janeiro (0,78%). Comparando com fevereiro do ano anterior (-0,06%), observamos aumento de 0,08 ponto percentual.

Nos dois primeiros meses de 2021, os acumulados são 5,38% (materiais) e 0,80% (mão de obra), sendo que em doze meses ficaram em 22,18% (materiais) e 3,28% (mão de obra), respectivamente.

Região Sul registra maior variação mensal

A Região Sul, com alta observada na parcela dos materiais em todos os estados, e acordo coletivo registrado em Santa Catarina, ficou com a maior variação regional em fevereiro, 1,60%. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,90% (Norte), 1,40% (Nordeste), 1,30% (Sudeste), e 1,29 (Centro-Oeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 1.317,87 (Norte); R\$ 1.246,23 (Nordeste); R\$ 1.364,56 (Sudeste); R\$ 1.381,65 (Sul) e R\$ 1.297,35 (Centro-Oeste).

Paraíba registra a maior alta

Com alta na parcela de materiais, e acordo coletivo firmado para as categorias profissionais, a Paraíba, com 2,55%, foi o estado que apresentou a maior variação mensal.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Fevereiro/2021 considerando a desoneração da folha de pagamento de
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1319,18	660,24	1,33	3,35	13,22
REGIÃO NORTE	1317,87	656,65	0,90	2,18	12,05
Rondônia	1342,76	748,68	0,50	0,80	9,31
Acre	1418,91	753,16	0,38	1,48	9,51
Amazonas	1291,26	632,23	0,88	1,75	12,78
Roraima	1371,66	569,69	0,89	2,35	11,66
Para	1307,01	626,59	0,96	2,72	12,32
Amapá	1291,67	627,36	1,07	1,92	13,55
Tocantins	1342,76	705,95	1,33	2,71	12,54
REGIÃO NORDESTE	1246,23	673,15	1,40	3,75	15,77
Maranhão	1270,09	669,05	1,52	4,54	12,87
Piauí	1268,30	842,89	0,35	4,70	14,97
Ceara	1215,30	701,89	0,80	2,76	12,28
Rio Grande do Norte	1169,46	589,48	0,87	3,53	12,22
Paraíba	1284,78	710,54	2,55	4,48	15,68
Pernambuco	1199,00	641,13	1,65	3,06	14,63
Alagoas	1210,02	604,57	1,46	4,72	15,41
Sergipe	1180,68	627,41	2,02	5,39	17,77
Bahia	1296,42	686,17	1,46	3,70	20,80
REGIÃO SUDESTE	1364,56	653,41	1,30	3,39	12,41
Minas Gerais	1287,36	708,44	1,57	5,64	14,80
Espirito Santo	1213,09	672,99	1,92	3,35	14,80
Rio de Janeiro	1421,72	647,94	0,86	1,34	10,03
São Paulo	1400,25	632,43	1,28	3,00	11,93
REGIÃO SUL	1381,65	660,75	1,60	3,47	12,77
Paraná	1360,24	650,44	1,67	4,52	14,47
Santa Catarina	1474,57	798,63	1,90	2,44	10,39
Rio Grande do Sul	1328,04	602,68	1,17	2,80	12,44
REGIÃO CENTRO-OESTE	1297,35	662,27	1,29	2,89	10,53
Mato Grosso do Sul	1230,84	578,93	0,79	2,76	9,51
Mato Grosso	1269,14	724,07	1,71	3,46	8,81
Goiás	1315,98	695,21	1,24	2,88	12,59
Distrito Federal	1354,70	598,30	1,17	2,31	10,65

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Fevereiro/2021 não considerando a desoneração da folha de pagamento de
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1406,89	703,77	1,26	3,20	12,54
REGIÃO NORTE	1399,04	697,23	0,84	2,06	11,42
Rondônia	1429,11	796,91	0,47	0,77	8,91
Acre	1507,31	800,08	0,37	1,43	9,00
Amazonas	1369,99	670,92	0,84	1,66	11,95
Roraima	1464,01	607,90	0,81	2,22	10,93
Para	1386,34	664,39	0,89	2,54	11,71
Amapá	1371,47	666,09	1,01	1,81	13,04
Tocantins	1425,65	749,81	1,24	2,63	11,85
REGIÃO NORDESTE	1324,15	715,33	1,34	3,61	15,07
Maranhão	1350,28	711,52	1,43	4,40	12,49
Piauí	1346,16	894,49	0,35	4,66	14,25
Ceara	1289,56	744,43	0,75	2,68	11,75
Rio Grande do Norte	1242,34	626,05	0,82	3,42	11,69
Paraíba	1369,87	757,57	2,71	4,51	15,65
Pernambuco	1273,87	680,98	1,55	2,87	13,83
Alagoas	1284,29	641,77	1,40	4,55	14,55
Sergipe	1252,12	665,48	1,90	5,15	16,69
Bahia	1377,78	728,72	1,38	3,51	19,73
REGIÃO SUDESTE	1460,24	698,66	1,21	3,24	11,75
Minas Gerais	1371,03	754,18	1,46	5,47	14,14
Espirito Santo	1293,11	717,28	1,80	3,13	13,94
Rio de Janeiro	1529,26	697,37	0,82	1,40	9,66
São Paulo	1499,65	677,40	1,19	2,82	11,18
REGIÃO SUL	1478,33	706,79	1,53	3,28	12,01
Paraná	1456,48	696,45	1,56	4,21	13,46
Santa Catarina	1585,18	858,59	1,89	2,39	9,94
Rio Grande do Sul	1412,06	640,92	1,10	2,64	11,79
REGIÃO CENTRO-OESTE	1379,78	704,23	1,21	2,72	10,02
Mato Grosso do Sul	1310,18	615,67	0,74	2,58	8,90
Mato Grosso	1349,47	769,74	1,60	3,24	8,32
Goiás	1399,85	738,85	1,16	2,73	12,13
Distrito Federal	1440,04	636,07	1,10	2,17	10,15

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de **números índices** no site do IBGE no endereço:
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CCS - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ☐ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ☐ 2220-6521

E-mail ☐ comunica@ibge.gov.br

COATI - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ☐ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ☐ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ☐ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br