



# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices da Construção Civil  
SINAPI

Agosto de 2021

Publicado em 09/09/2021 às 9 horas

Presidente da República  
**Jair Messias Bolsonaro**

Ministro da Economia  
**Paulo Roberto Nunes Guedes**

Secretário Especial do Tesouro e Orçamento  
**Bruno Funchal**

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente  
**Eduardo Luiz G. Rios Neto**

Diretora Executiva  
**Marise Maria Ferreira**

### **ORGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
**Cimar Azeredo Pereira**

Diretoria de Geociências  
**Cláudio Stenner**

Diretoria de Informática  
**Carlos Renato Pereira Cotovio**

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
**Carmen Danielle Lins Mendes Macedo**

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
**Maysa Sacramento de Magalhães**

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
**Gustavo Vitti Leite**

### **EQUIPE de ANÁLISE**

Gerência: **Augusto Sergio Lago de Oliveira**

Colaboradores: **Renata Estrella de Los Santos**

Plano de divulgação:

#### **Trabalho e rendimento**

Pesquisa mensal de emprego\*

Pesquisa nacional por amostra de domicílios contínua

#### **Agropecuária**

Estatística da produção agrícola \*\*

Estatística da produção pecuária \*\*

#### **Indústria**

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário \*\*\*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

#### **Comércio**

Pesquisa mensal de comércio

#### **Serviços**

Pesquisa mensal de serviços

#### **Índices, preços e custos**

Índice de preços ao produtor – indústrias extrativas e de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

#### **Contas nacionais trimestrais**

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

\* O último fascículo divulgado corresponde a fevereiro de 2016.

\*\* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovos de Galinha.

\*\*\* O último fascículo divulgado corresponde a dezembro de 2015.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** passou a incorporar, no decorrer das décadas seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL  
S I N A P I**

**RESULTADOS DE AGOSTO/2021**

**COMENTÁRIOS**

---

**Índice Nacional da Construção Civil varia 0,99% em agosto**

O **Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi)**, calculado pelo **IBGE**, apresentou variação de 0,99% em agosto, ficando 0,90 ponto percentual abaixo da taxa do mês anterior (1,89%) e registrando a menor taxa de 2021. Os últimos doze meses foram para 22,74%, pouco acima dos 22,60% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. De janeiro a agosto, o resultado fechou em 14,61%. Em agosto de 2020 o índice foi 0,88%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em julho fechou em R\$ 1.448,78, passou em agosto para R\$ 1.463,11, sendo R\$ 866,89 relativos aos materiais e R\$ 596,22 à mão de obra.

A parcela dos materiais apresentou variação de 1,62%, registrando queda de 1,26 ponto percentual em relação ao mês anterior (2,88%). Considerando o índice de agosto de 2020 (1,60%), a taxa se manteve no patamar.

Já a mão de obra, com taxa de 0,08%, apresentou queda de 0,44 pontos percentuais frente ao índice de julho (0,52%). Comparado a agosto de 2020, também se manteve no patamar (0,09%).

De janeiro a agosto os acumulados são 22,03% (materiais) e 5,33% (mão de obra), sendo que em doze meses ficaram em 37,69% (materiais) e 6,03% (mão de obra), respectivamente.

### **Região Sul registra maior variação mensal**

A Região Sul, com alta observada na parcela dos materiais em todos os estados, e acordo coletivo observado Santa Catarina, ficou com a maior variação regional em agosto, 1,71%. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,90% (Norte), 1,03% (Nordeste), 0,68% (Sudeste), e 1,23% (Centro-Oeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 1.413,47 (Norte); R\$ 1.378,49 (Nordeste); R\$ 1.526,39 (Sudeste); R\$ 1.547,75 (Sul) e R\$ 1.424,02 (Centro-Oeste).

### **Santa Catarina registra a maior alta**

Com alta na parcela dos materiais e dissídio coletivo registrado nas categorias profissionais, Santa Catarina foi o estado que apresentou a maior variação mensal, 3,65%, seguido pelo Ceará (2,05%), sob impacto de reajuste na mão de obra previsto em convenção coletiva.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

## ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Agosto/2021** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1463,11</b>	<b>732,20</b>	<b>0,99</b>	<b>14,61</b>	<b>22,74</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1413,47</b>	<b>704,25</b>	<b>0,90</b>	<b>9,59</b>	<b>17,83</b>
Rondônia	1464,91	816,93	1,27	9,99	17,22
Acre	1517,87	805,66	0,94	8,56	14,83
Amazonas	1375,15	673,24	1,08	8,35	16,74
Roraima	1455,41	604,51	0,53	8,61	17,38
Para	1404,27	673,24	0,85	10,36	19,67
Amapá	1371,10	665,95	0,46	8,19	13,23
Tocantins	1460,37	767,83	0,90	11,71	19,31
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1378,49</b>	<b>744,55</b>	<b>1,03</b>	<b>14,76</b>	<b>24,20</b>
Maranhão	1388,24	731,37	0,95	14,27	19,45
Piauí	1328,89	883,10	0,87	9,69	17,92
Ceara	1367,46	789,86	2,05	15,63	23,48
Rio Grande do Norte	1285,85	648,10	0,89	13,83	20,11
Paraíba	1386,88	766,92	0,83	12,77	20,05
Pernambuco	1342,96	718,04	0,94	15,43	25,72
Alagoas	1315,54	657,25	1,40	13,84	22,15
Sergipe	1296,93	689,13	1,36	15,75	26,84
Bahia	1446,93	765,82	0,55	15,74	29,36
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1526,39</b>	<b>730,86</b>	<b>0,68</b>	<b>15,64</b>	<b>22,89</b>
Minas Gerais	1445,48	795,48	1,00	18,62	27,13
Espirito Santo	1353,59	750,96	0,31	15,32	24,13
Rio de Janeiro	1611,26	734,37	1,61	14,86	20,36
São Paulo	1554,99	702,31	0,16	14,38	21,62
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>1547,75</b>	<b>740,15</b>	<b>1,71</b>	<b>15,90</b>	<b>24,63</b>
Paraná	1531,32	732,32	0,81	17,67	26,79
Santa Catarina	1666,84	902,74	3,65	15,79	23,19
Rio Grande do Sul	1460,53	662,89	1,21	13,07	22,56
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1424,02</b>	<b>726,96</b>	<b>1,23</b>	<b>12,94</b>	<b>19,67</b>
Mato Grosso do Sul	1418,12	667,02	1,47	18,39	24,33
Mato Grosso	1414,69	807,10	1,10	15,32	19,42
Goiás	1391,61	735,18	0,95	8,79	17,93
Distrito Federal	1485,86	656,21	1,59	12,22	19,40

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Agosto/2021 não** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1554,73</b>	<b>777,70</b>	<b>0,94</b>	<b>14,05</b>	<b>21,63</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1495,44</b>	<b>745,27</b>	<b>0,84</b>	<b>9,09</b>	<b>16,88</b>
Rondônia	1555,75	867,56	1,14	9,71	16,60
Acre	1609,00	854,08	0,90	8,28	14,15
Amazonas	1453,81	711,97	0,99	7,88	15,70
Roraima	1546,49	642,19	0,38	7,99	16,14
Para	1483,98	711,24	0,83	9,78	18,65
Amapá	1455,25	706,77	0,44	8,02	12,74
Tocantins	1541,89	811,05	0,76	11,01	18,09
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1460,01</b>	<b>788,72</b>	<b>1,00</b>	<b>14,24</b>	<b>23,07</b>
Maranhão	1472,39	775,87	0,91	13,84	18,66
Piauí	1406,84	934,75	0,82	9,37	17,04
Ceara	1446,43	835,01	2,08	15,18	22,62
Rio Grande do Norte	1361,44	686,01	0,85	13,33	19,20
Paraíba	1472,22	814,22	0,79	12,32	19,14
Pernambuco	1423,45	760,99	0,89	14,96	24,52
Alagoas	1389,81	694,54	1,33	13,15	20,88
Sergipe	1368,43	727,29	1,29	14,92	25,20
Bahia	1532,51	810,53	0,54	15,13	27,76
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1626,02</b>	<b>777,95</b>	<b>0,63</b>	<b>14,96</b>	<b>21,67</b>
Minas Gerais	1529,18	841,22	0,94	17,64	25,55
Espirito Santo	1436,35	796,75	0,18	14,56	22,67
Rio de Janeiro	1724,71	786,59	1,49	14,38	19,43
São Paulo	1660,04	749,78	0,15	13,81	20,50
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>1651,39</b>	<b>789,52</b>	<b>1,61</b>	<b>15,37</b>	<b>23,52</b>
Paraná	1636,79	782,65	0,63	17,11	25,51
Santa Catarina	1785,15	966,80	3,73	15,29	22,30
Rio Grande do Sul	1547,00	702,23	1,04	12,45	21,44
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1510,15</b>	<b>770,89</b>	<b>1,16</b>	<b>12,44</b>	<b>18,88</b>
Mato Grosso do Sul	1506,01	707,67	1,38	17,91	23,43
Mato Grosso	1500,32	855,78	1,04	14,78	18,67
Goiás	1475,56	778,78	0,90	8,28	17,13
Distrito Federal	1574,48	695,43	1,49	11,71	18,60

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de **números índices** no site do IBGE no endereço:  
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CCS** - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ☐ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ☐ 2220-6521

E-mail ☐ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**COATI** - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ☐ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ☐ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ☐ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)