



Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices da Construção Civil
SINAPI

Novembro de 2021

Publicado em 10/12/2021 às 9 horas

Presidente da República
Jair Messias Bolsonaro

Ministro da Economia
Paulo Roberto Nunes Guedes

Secretário Especial do Tesouro e Orçamento
Esteves Pedro Colnago Junior

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Luiz G. Rios Neto

Diretora Executiva
Marise Maria Ferreira

ORGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Cimar Azeredo Pereira

Diretoria de Geociências
Cláudio Stenner

Diretoria de Informática
Carlos Renato Pereira Cotovio

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
Carmen Danielle Lins Mendes Macedo

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Maysa Sacramento de Magalhães

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Gustavo Vitti Leite

EQUIPE de ANÁLISE

Gerência: **Augusto Sergio Lago de Oliveira**

Colaboradores: **Renata Estrella de Los Santos**

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego*

Pesquisa nacional por amostra de domicílios contínua

Agropecuária

Estatística da produção agrícola **

Estatística da produção pecuária **

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário ***

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Serviços

Pesquisa mensal de serviços

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias extrativas e de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

* O último fascículo divulgado corresponde a fevereiro de 2016.

** Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovos de Galinha.

*** O último fascículo divulgado corresponde a dezembro de 2015.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** passou a incorporar, no decorrer das décadas seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
S I N A P I**

RESULTADOS DE NOVEMBRO/2021

COMENTÁRIOS

Índice Nacional da Construção Civil varia 1,07% em novembro

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE, apresentou variação de 1,07% em novembro, mantendo o patamar da taxa do mês anterior (1,01%). Os últimos doze meses foram para 20,33%, pouco abaixo dos 21,22% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. De janeiro a novembro, o resultado fechou em 18,04%. Em novembro de 2020 o índice foi 1,82%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em outubro fechou em R\$ 1.490,88, passou em novembro para R\$ 1.506,76, sendo R\$ 903,22 relativos aos materiais e R\$ 603,54 à mão de obra.

A parcela dos materiais apresentou variação de 1,66%, registrando alta de 0,39 ponto percentual em relação ao mês anterior (1,27%). Considerando o índice de novembro de 2020 (3,15%), observa-se queda significativa, 1,49 ponto percentual.

Já a mão de obra, com taxa de 0,18%, apresentou queda de 0,46 ponto percentual frente ao índice de outubro (0,64%), apesar de dois acordos firmados. Comparado a novembro de 2020 (0,25%), houve queda menos significativa, 0,07 ponto percentual.

De janeiro a novembro os acumulados são 27,15% (materiais) e 6,62% (mão de obra), sendo que em doze meses ficaram em 31,46% (materiais) e 6,81% (mão de obra), respectivamente.

Região Centro-Oeste registra maior variação mensal

A Região Centro-Oeste, com alta significativa na parcela dos materiais em todos os estados, e reajuste previsto em convenção observado no Distrito Federal, ficou com a maior variação regional em novembro, 1,60%. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 1,29% (Norte), 0,98% (Nordeste), 1,01% (Sudeste) e 0,88% (Sul).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 1.494,32 (Norte); R\$ 1.409,08 (Nordeste); R\$ 1.567,24 (Sudeste); R\$ 1.586,39 (Sul) e R\$ 1.494,20 (Centro-Oeste).

Roraima registra a maior alta

Com alta na parcela dos materiais e dissídio coletivo registrado nas categorias profissionais, Roraima foi o estado que apresentou a maior variação mensal, 4,64%.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Novembro/2021 considerando a desoneração da folha de pagamento de
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1506,76	754,08	1,07	18,04	20,33
REGIÃO NORTE	1494,32	744,54	1,29	15,86	17,89
Rondônia	1495,31	833,86	1,02	12,27	14,08
Acre	1595,92	847,03	1,61	14,13	15,37
Amazonas	1441,68	705,82	0,93	13,59	14,99
Roraima	1563,78	649,49	4,64	16,69	20,67
Para	1512,51	725,13	1,25	18,87	21,18
Amapá	1411,80	685,71	0,40	11,40	12,96
Tocantins	1499,59	788,50	1,42	14,72	17,55
REGIÃO NORDESTE	1409,08	761,05	0,98	17,30	20,08
Maranhão	1415,11	745,54	1,36	16,49	18,72
Piauí	1375,73	914,18	1,61	13,55	15,39
Ceara	1390,86	803,44	0,85	17,62	20,95
Rio Grande do Norte	1314,23	662,39	0,82	16,34	18,78
Paraíba	1428,02	789,61	0,85	16,10	18,21
Pernambuco	1374,83	735,11	1,25	18,17	20,51
Alagoas	1350,73	674,81	0,71	16,88	19,16
Sergipe	1341,25	712,61	1,54	19,70	21,73
Bahia	1475,46	780,92	0,67	18,02	21,60
REGIÃO SUDESTE	1567,24	750,39	1,01	18,73	20,74
Minas Gerais	1465,03	806,26	0,30	20,23	22,42
Espirito Santo	1388,92	770,54	1,66	18,33	20,48
Rio de Janeiro	1668,08	760,29	1,51	18,92	21,24
São Paulo	1602,73	723,87	1,16	17,89	19,67
REGIÃO SUL	1586,39	758,65	0,88	18,80	21,50
Paraná	1563,06	747,50	0,75	20,11	22,84
Santa Catarina	1709,75	925,95	0,82	18,77	20,61
Rio Grande do Sul	1506,68	683,87	1,19	16,65	20,19
REGIÃO CENTRO-OESTE	1494,20	762,78	1,60	18,51	20,11
Mato Grosso do Sul	1480,76	696,45	1,20	23,61	24,18
Mato Grosso	1463,39	834,85	1,01	19,29	20,42
Goiás	1476,26	779,88	1,35	15,41	17,98
Distrito Federal	1569,72	693,24	2,96	18,55	19,98

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Novembro/2021 não considerando a desoneração da folha de pagamento de
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1599,55	800,08	1,01	17,33	19,46
REGIÃO NORTE	1581,44	788,13	1,26	15,37	17,28
Rondônia	1586,24	884,48	0,96	11,85	13,51
Acre	1687,49	895,73	1,53	13,56	14,72
Amazonas	1526,60	747,64	0,91	13,28	14,65
Roraima	1663,43	690,73	4,92	16,15	19,86
Para	1599,68	766,68	1,19	18,33	20,49
Amapá	1496,12	726,65	0,38	11,06	12,53
Tocantins	1581,11	831,64	1,35	13,83	16,48
REGIÃO NORDESTE	1490,51	805,23	0,92	16,63	19,24
Maranhão	1498,13	789,43	1,23	15,83	17,92
Piauí	1453,42	965,63	1,52	12,98	14,67
Ceara	1469,83	848,52	0,80	17,04	20,14
Rio Grande do Norte	1389,82	700,23	0,77	15,67	17,98
Paraíba	1513,36	836,99	0,80	15,46	17,56
Pernambuco	1455,47	778,15	1,19	17,55	19,72
Alagoas	1424,99	712,11	0,67	16,01	18,14
Sergipe	1412,97	750,95	1,48	18,66	20,55
Bahia	1561,19	825,70	0,63	17,28	20,62
REGIÃO SUDESTE	1667,73	797,95	0,99	17,92	19,78
Minas Gerais	1548,72	851,94	0,28	19,14	21,19
Espirito Santo	1471,93	816,56	1,58	17,41	19,41
Rio de Janeiro	1781,74	812,57	1,54	18,16	20,26
São Paulo	1709,44	772,04	1,10	17,18	18,84
REGIÃO SUL	1691,44	808,69	0,77	18,17	20,68
Paraná	1668,53	797,85	0,59	19,38	21,90
Santa Catarina	1830,77	991,46	0,73	18,23	20,03
Rio Grande do Sul	1595,63	724,32	1,13	15,99	19,30
REGIÃO CENTRO-OESTE	1582,76	807,91	1,55	17,84	19,35
Mato Grosso do Sul	1568,34	736,93	1,10	22,79	23,32
Mato Grosso	1549,32	883,72	0,94	18,52	19,65
Goiás	1565,43	826,27	1,27	14,88	17,28
Distrito Federal	1661,66	733,95	3,01	17,89	19,25

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de **números índices** no site do IBGE no endereço:
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CCS - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ☐ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ☐ 2220-6521

E-mail ☐ comunica@ibge.gov.br

COATI - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ☐ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ☐ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ☐ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br