



Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa
de Custos e Índices da Construção Civil
SINAPI

Agosto de 2022

Publicado em 09/09/2022 às 9 horas

Presidente da República
Jair Messias Bolsonaro

Ministro da Economia
Paulo Roberto Nunes Guedes

Chefe da Assessoria Especial de Estudos Econômicos
Rogério Boueri Miranda

INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE

Presidente
Eduardo Luiz G. Rios Neto

Diretora Executiva
Marise Maria Ferreira

ORGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES

Diretoria de Pesquisas
Cimar Azeredo Pereira

Diretoria de Geociências
Cláudio Stenner

Diretoria de Informática
Carlos Renato Pereira Cotovio

Centro de Documentação e Disseminação de Informações
Carmen Danielle Lins Mendes Macedo

Escola Nacional de Ciências Estatísticas
Maysa Sacramento de Magalhães

UNIDADE RESPONSÁVEL

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços
Gustavo Vitti Leite

EQUIPE de ANÁLISE

Gerência: **Augusto Sergio Lago de Oliveira**

Colaboradores: **Renata Estrella de Los Santos**

Plano de divulgação:

Trabalho e rendimento

Pesquisa mensal de emprego*

Pesquisa nacional por amostra de domicílios contínua

Agropecuária

Estatística da produção agrícola **

Estatística da produção pecuária **

Indústria

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário ***

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

Comércio

Pesquisa mensal de comércio

Serviços

Pesquisa mensal de serviços

Índices, preços e custos

Índice de preços ao produtor – indústrias extrativas e de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

Contas nacionais trimestrais

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

* O último fascículo divulgado corresponde a fevereiro de 2016.

** Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovos de Galinha.

*** O último fascículo divulgado corresponde a dezembro de 2015.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico **Indicadores IBGE** passou a incorporar, no decorrer das décadas seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
S I N A P I**

RESULTADOS DE AGOSTO/2022

COMENTÁRIOS

Índice Nacional da Construção Civil varia 0,58% em agosto

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE, apresentou variação de 0,58% em agosto, caindo 0,90 ponto percentual em relação a taxa do mês anterior (1,48%), e registrando o segundo menor índice do ano, ficando acima apenas do mês de fevereiro. Os últimos doze meses foram para 13,61%, resultado pouco abaixo dos 14,07% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. De janeiro a agosto o acumulado fechou em 9,74%. Em agosto de 2021 o índice foi 0,99%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em julho fechou em R\$ 1.652,27, passou em agosto para R\$ 1.661,85, sendo R\$ 994,67 relativos aos materiais e R\$ 667,18 à mão de obra.

A parcela dos materiais apresentou taxa de 0,69%, registrando queda, tanto em relação ao mês anterior (1,38%), como a agosto de 2021 (1,62%), 0,69 e 0,98 pontos percentuais respectivamente. A taxa de agosto representa o terceiro menor índice de 2022.

Já a mão de obra, registrou índice de 0,42%, caindo 1,20 pontos percentuais em relação ao mês anterior (1,62%), apesar dos acordos

coletivos firmados neste período. Comparando com agosto do ano anterior (0,08%), houve alta de 0,34 ponto percentual.

De janeiro a agosto os acumulados foram: 9,31% (materiais) e 10,38% (mão de obra). Já os acumulados em doze meses ficaram em 14,76% (materiais) e 11,90% (mão de obra), respectivamente.

Região Norte registra a maior variação mensal

A Região Norte, com acordos coletivos firmados em Rondônia e Amazonas, ficou com a maior variação regional em agosto, 1,43%. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,22% (Nordeste), 0,49% (Sudeste), 0,72% (Sul), e 1,08% (Centro-Oeste).

Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 1.645,35 (Norte); R\$ 1.549,97 (Nordeste); R\$ 1.732,44 (Sudeste); R\$ 1.729,30 (Sul) e R\$ 1.676,13 (Centro-Oeste).

Rondônia registra a maior alta

Com alta na parcela de materiais, e reajuste observado nas categorias profissionais, Rondônia foi o estado com a maior variação mensal, 5,67%, seguido pelo Amazonas (3,19%), sob as mesmas condições.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Agosto/2022 considerando a desoneração da folha de pagamento de
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m ²	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1661,85	831,84	0,58	9,74	13,61
REGIÃO NORTE	1645,35	819,78	1,43	9,22	16,40
Rondônia	1727,07	963,09	5,67	15,28	17,89
Acre	1777,30	943,15	0,62	10,14	17,07
Amazonas	1628,37	797,17	3,19	11,71	18,41
Roraima	1690,63	702,13	1,55	7,44	16,15
Para	1612,85	773,38	0,16	6,08	14,87
Amapá	1583,67	769,15	1,09	10,94	15,50
Tocantins	1722,09	905,39	0,48	13,01	17,92
REGIÃO NORDESTE	1549,97	837,10	0,22	9,27	12,43
Maranhão	1562,02	822,99	0,08	8,92	12,53
Piauí	1498,33	995,69	0,63	8,20	12,75
Ceara	1529,03	883,26	0,06	9,58	11,82
Rio Grande do Norte	1520,76	766,49	1,40	15,28	18,27
Paraíba	1564,03	864,85	0,09	9,03	12,77
Pernambuco	1532,94	819,64	0,01	10,90	14,15
Alagoas	1459,96	729,34	0,31	7,37	10,97
Sergipe	1453,95	772,56	0,50	7,81	12,11
Bahia	1604,68	849,43	0,22	8,04	10,92
REGIÃO SUDESTE	1732,44	829,41	0,49	10,18	13,48
Minas Gerais	1613,90	888,25	0,38	10,11	11,66
Espirito Santo	1549,66	859,64	0,44	10,11	14,47
Rio de Janeiro	1834,96	836,30	0,88	9,54	13,88
São Paulo	1777,39	802,75	0,40	10,50	14,30
REGIÃO SUL	1729,30	827,06	0,72	8,44	11,74
Paraná	1721,70	823,32	0,20	9,44	12,43
Santa Catarina	1829,62	990,76	1,69	6,87	9,75
Rio Grande do Sul	1645,39	746,82	0,60	8,34	12,66
REGIÃO CENTRO-OESTE	1676,13	855,65	1,08	11,50	17,70
Mato Grosso do Sul	1662,59	782,08	3,71	11,53	17,25
Mato Grosso	1672,43	954,03	0,75	13,84	18,20
Goiás	1666,09	879,96	0,71	12,17	19,69
Distrito Federal	1704,38	752,69	0,30	7,64	14,70

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Agosto/2022 não considerando a desoneração da folha de pagamento de
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
BRASIL	1764,34	882,48	0,57	9,76	13,47
REGIÃO NORTE	1738,75	866,48	1,50	9,11	16,26
Rondônia	1828,68	1019,63	5,94	15,07	17,53
Acre	1874,40	994,99	0,62	9,94	16,50
Amazonas	1725,53	844,95	3,44	11,85	18,68
Roraima	1790,63	743,54	1,47	7,03	15,78
Para	1700,70	815,11	0,15	5,78	14,60
Amapá	1677,60	814,75	1,03	10,96	15,28
Tocantins	1820,25	957,27	0,45	13,37	18,03
REGIÃO NORDESTE	1640,55	886,22	0,21	9,37	12,36
Maranhão	1654,03	871,63	0,07	8,94	12,34
Piauí	1582,55	1051,43	0,59	8,20	12,48
Ceara	1616,54	933,20	0,05	9,66	11,76
Rio Grande do Norte	1609,67	811,13	1,39	15,42	18,24
Paraíba	1658,59	917,03	0,09	9,07	12,63
Pernambuco	1623,39	868,00	0,01	10,97	14,06
Alagoas	1542,62	770,95	0,29	7,59	11,00
Sergipe	1536,52	816,62	0,47	8,17	12,28
Bahia	1699,19	898,65	0,21	8,14	10,87
REGIÃO SUDESTE	1844,43	882,48	0,46	10,25	13,44
Minas Gerais	1707,25	939,22	0,36	10,19	11,65
Espirito Santo	1642,13	910,95	0,41	10,06	14,33
Rio de Janeiro	1959,01	893,34	0,82	9,51	13,57
São Paulo	1897,31	856,88	0,38	10,60	14,28
REGIÃO SUL	1844,18	881,84	0,73	8,50	11,69
Paraná	1840,13	879,79	0,20	9,61	12,41
Santa Catarina	1956,72	1059,68	1,75	6,77	9,61
Rio Grande do Sul	1742,53	791,03	0,59	8,40	12,65
REGIÃO CENTRO-OESTE	1772,10	904,56	1,05	11,32	17,34
Mato Grosso do Sul	1760,35	827,22	4,08	11,50	16,89
Mato Grosso	1763,83	1006,15	0,74	13,45	17,57
Goiás	1764,39	931,28	0,48	12,08	19,58
Distrito Federal	1802,01	795,99	0,28	7,56	14,46

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de **números índices** no site do IBGE no endereço:
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

CCS - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ☐ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ☐ 2220-6521

E-mail ☐ comunica@ibge.gov.br

COATI - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ☐ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ☐ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ☐ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

SDDI - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

www.ibge.gov.br