



# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices da Construção Civil  
SINAPI

Setembro de 2023

Publicado em 11/10/2023 às 9 horas

Presidente da República  
**Luiz Inácio Lula da Silva**

Ministra do Planejamento e Orçamento  
**Simone Nassar Tebet**

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente do IBGE  
**Marcio Pochmann**

Diretora-Executiva  
**Flávia Vinhaes Santos**

### **ORGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
**Cimar Azeredo Pereira**

Diretoria de Geociências  
**Cláudio Stenner**

Diretoria de Tecnologia da Informação  
**Carlos Renato Pereira Cotovio**

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
**Maria do Carmo Dias Bueno** (substituta)

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
**Paulo de Martino Jannuzzi**

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
**Gustavo Vitti Leite**

### **EQUIPE de ANÁLISE**

Gerência: **Augusto Sergio Lago de Oliveira**

Colaboradores: **Renata Estrella de Los Santos**

## **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

### **Trabalho e rendimento**

Pesquisa mensal de emprego\*

Pesquisa nacional por amostra de domicílios contínua

### **Agropecuária**

Estatística da produção agrícola \*\*

Estatística da produção pecuária \*\*

### **Indústria**

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário \*\*\*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

### **Comércio**

Pesquisa mensal de comércio

### **Serviços**

Pesquisa mensal de serviços

### **Índices, preços e custos**

Índice de preços ao produtor – indústrias extrativas e de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

### **Contas nacionais trimestrais**

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

\* O último fascículo divulgado corresponde a fevereiro de 2016.

\*\* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovos de Galinha.

\*\*\* O último fascículo divulgado corresponde a dezembro de 2015.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico Indicadores IBGE passou a incorporar, no decorrer das décadas seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL  
S I N A P I

RESULTADOS DE SETEMBRO/2023

COMENTÁRIOS

---

**Índice Nacional da Construção Civil varia 0,02 em setembro**

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE, apresentou variação de 0,02% em setembro, caindo 0,16 ponto percentual em relação ao índice de agosto (0,18%). Os últimos doze meses foram para 2,68%, resultado abaixo dos 3,11% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. O índice de setembro de 2022 foi de 0,44%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em agosto fechou em R\$ 1.713,52, passou em setembro para R\$ 1.713,87, sendo R\$ 998,17 relativos aos materiais e R\$ 715,70 à mão de obra.

A parcela dos materiais voltou a apresentar queda, com taxa de -0,22%, ficou 0,08 ponto percentual abaixo da taxa de agosto (-0,14%). Considerando o índice de o índice de setembro de 2022 (0,53%), houve queda de 0,75 ponto percentual.

Já a mão de obra, com taxa de 0,36%, e menos acordos coletivos firmados em relação ao mês anterior, registrou queda de 0,28 ponto percentual em relação ao índice de agosto (0,64%). Com relação a setembro de 2022, houve alta de 0,05 ponto percentual (0,31%).

O terceiro trimestre do ano fechou em: -0,31% (materiais) e 5,55% (mão de obra). Já os acumulados em doze meses ficaram em -0,19% (materiais) e 6,94% (mão de obra), respectivamente.

#### **Região Norte registra maior variação mensal em setembro**

A Região Norte, com alta na parcela dos materiais em 5 dos seus 7 estados, e acordo coletivo registrado no Amazonas, ficou com a maior variação regional em setembro, 0,49%. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: -0,09% (Nordeste), -0,03% (Sudeste), 0,05% (Sul) e 0,09% (Centro-Oeste).

#### **Alagoas registra a maior alta**

Com reajuste observado nas categorias profissionais, e alta na parcela dos materiais, Alagoas foi o estado que registrou a maior taxa em setembro, 1,78%; seguido pelo Amazonas (1,63%), também sob influência dos acordos coletivos firmados.

<p>O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.</p>
---

## ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Setembro/2023** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1713,87</b>	<b>857,90</b>	<b>0,02</b>	<b>2,06</b>	<b>2,68</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1750,02</b>	<b>872,00</b>	<b>0,49</b>	<b>3,09</b>	<b>5,82</b>
Rondônia	1813,70	1011,42	0,49	3,51	4,31
Acre	1872,14	993,51	0,28	4,01	4,19
Amazonas	1779,03	870,88	1,63	5,97	8,48
Roraima	1823,16	757,29	0,82	2,46	7,04
Para	1701,83	816,01	-0,06	1,21	5,24
Amapá	1675,58	813,85	0,20	3,78	5,42
Tocantins	1792,84	942,58	0,19	3,15	3,36
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1590,83</b>	<b>859,18</b>	<b>-0,09</b>	<b>1,94</b>	<b>2,21</b>
Maranhão	1633,79	860,90	-0,08	3,77	3,88
Piauí	1567,78	1041,96	0,13	1,29	4,22
Ceara	1579,77	912,62	-0,13	2,35	2,42
Rio Grande do Norte	1580,87	796,84	0,09	2,49	3,10
Paraíba	1651,48	913,13	0,09	3,77	5,06
Pernambuco	1578,75	844,04	-0,61	1,79	2,77
Alagoas	1557,17	777,89	1,78	3,41	5,84
Sergipe	1522,85	809,13	-0,26	3,19	4,05
Bahia	1587,21	840,27	-0,19	0,08	-1,07
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1760,23</b>	<b>842,58</b>	<b>-0,03</b>	<b>1,45</b>	<b>1,31</b>
Minas Gerais	1612,18	887,15	-0,25	0,18	-0,49
Espírito Santo	1578,20	875,48	-0,14	2,20	1,95
Rio de Janeiro	1892,67	862,49	0,19	2,97	2,90
São Paulo	1810,91	817,75	0,00	1,45	1,59
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>1833,64</b>	<b>876,94</b>	<b>0,05</b>	<b>4,07</b>	<b>5,03</b>
Paraná	1813,88	867,42	0,03	4,56	5,24
Santa Catarina	1976,94	1070,46	0,07	3,67	5,10
Rio Grande do Sul	1728,72	784,50	0,04	3,65	4,58
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1743,37</b>	<b>889,88</b>	<b>0,09</b>	<b>1,18</b>	<b>3,57</b>
Mato Grosso do Sul	1704,73	801,87	0,17	1,86	2,17
Mato Grosso	1767,30	1008,05	0,17	-0,19	4,75
Goiás	1708,50	902,43	-0,07	2,09	2,44
Distrito Federal	1786,57	788,93	0,16	1,46	4,52

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Setembro/2023 não** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1823,85</b>	<b>912,13</b>	<b>0,04</b>	<b>2,25</b>	<b>2,91</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1851,22</b>	<b>922,49</b>	<b>0,57</b>	<b>3,13</b>	<b>5,94</b>
Rondônia	1918,72	1069,72	0,46	3,45	4,24
Acre	1976,77	1049,36	0,26	4,27	4,40
Amazonas	1884,08	922,59	1,98	6,15	8,48
Roraima	1934,98	803,48	0,88	2,43	7,26
Para	1798,55	862,02	-0,05	1,14	5,49
Amapá	1774,26	861,82	0,19	3,88	5,41
Tocantins	1897,20	997,87	0,18	3,32	3,52
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1687,43</b>	<b>911,50</b>	<b>-0,08</b>	<b>2,16</b>	<b>2,44</b>
Maranhão	1732,60	913,04	-0,07	3,94	4,05
Piauí	1658,69	1102,10	0,12	1,33	4,41
Ceara	1672,77	965,74	-0,12	2,55	2,63
Rio Grande do Norte	1674,27	843,66	0,09	2,61	3,20
Paraíba	1750,66	967,99	0,09	3,88	5,09
Pernambuco	1674,55	895,52	-0,57	2,03	2,97
Alagoas	1651,06	825,16	1,87	3,51	6,22
Sergipe	1613,60	857,63	-0,33	3,56	4,37
Bahia	1687,46	892,32	-0,18	0,41	-0,68
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1880,12</b>	<b>899,54</b>	<b>0,00</b>	<b>1,75</b>	<b>1,64</b>
Minas Gerais	1711,64	941,59	-0,24	0,51	-0,10
Espírito Santo	1675,85	929,74	-0,13	2,40	2,16
Rio de Janeiro	2026,92	924,32	0,32	3,32	3,27
São Paulo	1939,13	875,75	0,00	1,70	1,88
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>1957,07</b>	<b>935,75</b>	<b>0,05</b>	<b>4,07</b>	<b>5,08</b>
Paraná	1939,67	927,44	0,03	4,57	5,30
Santa Catarina	2113,78	1144,90	0,07	3,64	5,01
Rio Grande do Sul	1835,29	833,08	0,07	3,69	4,83
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1848,30</b>	<b>943,46</b>	<b>0,05</b>	<b>1,36</b>	<b>3,91</b>
Mato Grosso do Sul	1807,75	849,65	0,15	2,09	2,36
Mato Grosso	1869,88	1066,78	0,15	-0,10	5,21
Goiás	1814,34	957,60	-0,17	2,28	2,73
Distrito Federal	1894,71	837,01	0,15	1,64	4,87

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de **números índices** no site do IBGE no endereço:  
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CCS** - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ☐ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ☐ 2220-6521

E-mail ☐ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**COATI** - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ☐ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ☐ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ☐ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)