



# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices da Construção Civil  
SINAPI

Setembro de 2024

Publicado em 09/10/2024 às 9 horas

Presidente da República  
**Luiz Inácio Lula da Silva**

Ministra do Planejamento e Orçamento  
**Simone Nassar Tebet**

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente do IBGE  
**Marcio Pochmann**

Diretora-Executiva  
**Flávia Vinhaes Santos**

### **ORGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
**Elizabeth Belo Hypólito**

Diretoria de Geociências  
**Ivone Lopes Batista**

Diretoria de Tecnologia da Informação  
**Marcos Vinicius Ferreira Manzoni**

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
**José Daniel Castro da Silva**

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
**Paulo de Martino Jannuzzi**

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
**Gustavo Vitti Leite**

### **EQUIPE de ANÁLISE**

Gerência: **Augusto Sergio Lago de Oliveira**

Colaboradores: **Renata Estrella de Los Santos**

## **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

### **Trabalho e rendimento**

Pesquisa mensal de emprego\*

Pesquisa nacional por amostra de domicílios contínua

### **Agropecuária**

Estatística da produção agrícola \*\*

Estatística da produção pecuária \*\*

### **Indústria**

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário \*\*\*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

### **Comércio**

Pesquisa mensal de comércio

### **Serviços**

Pesquisa mensal de serviços

### **Índices, preços e custos**

Índice de preços ao produtor – indústrias extrativas e de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

### **Contas nacionais trimestrais**

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

\* O último fascículo divulgado corresponde a fevereiro de 2016.

\*\* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovos de Galinha.

\*\*\* O último fascículo divulgado corresponde a dezembro de 2015.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico Indicadores IBGE passou a incorporar, no decorrer das décadas seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL  
S I N A P I

RESULTADOS DE SETEMBRO/2024

COMENTÁRIOS

---

**Índice Nacional da Construção Civil registra variação de 0,35% em setembro**

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE, apresentou taxa de 0,35% em setembro, ficando 0,28 ponto percentual abaixo do índice de agosto (0,63%). Os últimos doze meses foram para 3,46%, resultado acima dos 3,12% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. O índice de setembro de 2023 foi de 0,02%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em agosto fechou em R\$ 1.767,09, passou em setembro para R\$ 1.773,20, sendo R\$ 1.019,25 relativos aos materiais e R\$ 753,95 à mão de obra.

A parcela dos materiais, com taxa 0,49%, apresentou pequena queda em relação ao mês anterior (0,50%), 0,01 ponto percentual. Comparado a setembro de 2023 (-0,22%), houve alta de 0,71 ponto percentual.

Já a mão de obra, com índice 0,16%, e nenhum acordo coletivo observado no mês, registrou queda tanto em relação a agosto (0,81%), quanto a setembro do ano anterior (0,36%), 0,65 e 0,20 pontos percentuais, respectivamente.

No terceiro trimestre os acumulados foram: 1,75% (materiais) e 4,66% (mão de obra). Já os acumulados em doze meses ficaram em 2,13% (materiais) e 5,32% (mão de obra), respectivamente.

#### **Região Nordeste registra maior variação mensal em setembro**

A região Nordeste, com alta na parcela dos materiais em todos os seus estados, ficou com a maior variação regional em setembro, 0,49%. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,27% (Norte), 0,34% (Sudeste), 0,12% (Sul) e 0,31% (Centro-Oeste).

#### **Em setembro, Ceará registra maior alta**

Com alta no segmento dos materiais, o Ceará foi o estado com a maior taxa em setembro, 0,73%.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

## ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Setembro/2024** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1773,20</b>	<b>887,60</b>	<b>0,35</b>	<b>2,97</b>	<b>3,46</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1820,93</b>	<b>907,23</b>	<b>0,27</b>	<b>2,73</b>	<b>4,04</b>
Rondônia	1961,07	1093,55	0,55	7,56	8,12
Acre	1951,21	1035,43	0,01	4,02	4,22
Amazonas	1819,54	890,64	0,14	1,48	2,27
Roraima	1920,43	797,65	0,47	2,54	5,33
Para	1767,38	847,49	0,33	2,02	3,86
Amapá	1767,87	858,65	0,37	4,19	5,50
Tocantins	1876,88	986,78	0,16	3,93	4,69
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1651,20</b>	<b>892,03</b>	<b>0,49</b>	<b>3,28</b>	<b>3,82</b>
Maranhão	1721,31	907,06	0,02	4,08	5,36
Piauí	1651,69	1097,73	0,28	2,28	5,35
Ceara	1658,02	957,78	0,73	4,82	4,95
Rio Grande do Norte	1676,01	844,81	0,32	3,58	6,02
Paraíba	1701,15	940,76	0,37	3,02	3,03
Pernambuco	1591,08	850,60	0,69	1,38	0,78
Alagoas	1594,14	796,18	0,36	1,94	2,35
Sergipe	1581,91	840,50	0,32	3,41	3,88
Bahia	1649,24	872,99	0,61	3,44	3,89
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1818,71</b>	<b>870,60</b>	<b>0,34</b>	<b>3,09</b>	<b>3,33</b>
Minas Gerais	1666,55	917,09	0,66	3,39	3,38
Espírito Santo	1608,28	892,32	0,36	1,88	1,92
Rio de Janeiro	1959,49	893,06	0,38	3,44	3,54
São Paulo	1870,82	844,72	0,16	2,87	3,30
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>1893,82</b>	<b>905,74</b>	<b>0,12</b>	<b>2,78</b>	<b>3,28</b>
Paraná	1899,71	908,41	0,20	4,12	4,73
Santa Catarina	2012,88	1089,74	0,08	1,28	1,80
Rio Grande do Sul	1769,19	802,82	0,01	2,00	2,34
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1790,49</b>	<b>913,78</b>	<b>0,31</b>	<b>2,00</b>	<b>2,69</b>
Mato Grosso do Sul	1742,36	819,58	0,21	2,39	2,21
Mato Grosso	1841,33	1050,19	0,68	2,20	4,18
Goiás	1746,13	922,32	0,20	2,16	2,20
Distrito Federal	1817,42	802,73	0,03	1,38	1,75

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Setembro/2024 não** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1889,03</b>	<b>944,55</b>	<b>0,33</b>	<b>3,05</b>	<b>3,55</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1927,93</b>	<b>960,72</b>	<b>0,27</b>	<b>2,79</b>	<b>4,14</b>
Rondônia	2082,36	1160,99	0,49	7,86	8,53
Acre	2062,82	1094,90	0,02	4,18	4,34
Amazonas	1931,50	945,88	0,19	1,73	2,52
Roraima	2037,49	846,04	0,45	2,47	5,30
Para	1867,57	895,27	0,31	1,89	3,86
Amapá	1872,15	909,51	0,35	4,26	5,53
Tocantins	1986,74	1044,86	0,14	3,99	4,71
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1753,07</b>	<b>946,92</b>	<b>0,45</b>	<b>3,34</b>	<b>3,89</b>
Maranhão	1825,80	962,16	0,01	4,12	5,38
Piauí	1749,52	1162,67	0,25	2,23	5,50
Ceara	1756,21	1013,94	0,67	4,89	4,99
Rio Grande do Norte	1776,08	894,96	0,27	3,56	6,08
Paraíba	1807,81	999,56	0,34	3,24	3,26
Pernambuco	1691,88	904,82	0,65	1,60	1,04
Alagoas	1689,06	844,06	0,32	1,89	2,29
Sergipe	1677,72	891,57	0,30	3,53	3,96
Bahia	1754,41	927,80	0,57	3,52	3,98
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1944,30</b>	<b>930,28</b>	<b>0,34</b>	<b>3,17</b>	<b>3,42</b>
Minas Gerais	1770,98	974,12	0,62	3,45	3,46
Espírito Santo	1712,19	949,99	0,33	2,14	2,18
Rio de Janeiro	2101,14	958,31	0,35	3,52	3,68
São Paulo	2004,46	905,25	0,19	2,96	3,37
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>2024,82</b>	<b>968,28</b>	<b>0,12</b>	<b>3,01</b>	<b>3,48</b>
Paraná	2035,55	973,31	0,19	4,38	4,95
Santa Catarina	2155,64	1167,50	0,08	1,56	1,97
Rio Grande do Sul	1880,72	853,89	0,03	2,16	2,50
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1901,66</b>	<b>970,63</b>	<b>0,29</b>	<b>2,12</b>	<b>2,88</b>
Mato Grosso do Sul	1851,21	870,11	0,20	2,56	2,41
Mato Grosso	1951,04	1113,10	0,60	2,09	4,34
Goiás	1858,74	980,94	0,21	2,39	2,44
Distrito Federal	1930,12	852,75	0,03	1,52	1,88

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de **números índices** no site do IBGE no endereço:  
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CCS** - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ☐ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ☐ 2220-6521

E-mail ☐ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**COATI** - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ☐ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ☐ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ☐ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)