



# Indicadores IBGE

Sistema Nacional de Pesquisa  
de Custos e Índices da Construção Civil  
SINAPI

Novembro de 2024

Publicado em 10/12/2024 às 9 horas

Presidente da República  
**Luiz Inácio Lula da Silva**

Ministra do Planejamento e Orçamento  
**Simone Nassar Tebet**

## **INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE**

Presidente do IBGE  
**Marcio Pochmann**

Diretora-Executiva  
**Flávia Vinhaes Santos**

### **ORGÃOS ESPECÍFICOS SINGULARES**

Diretoria de Pesquisas  
**Elizabeth Belo Hypólito**

Diretoria de Geociências  
**Ivone Lopes Batista**

Diretoria de Tecnologia da Informação  
**Marcos Vinicius Ferreira Manzoni**

Centro de Documentação e Disseminação de Informações  
**José Daniel Castro da Silva**

Escola Nacional de Ciências Estatísticas  
**Paulo de Martino Jannuzzi**

### **UNIDADE RESPONSÁVEL**

Diretoria de Pesquisas

Coordenação de Índices de Preços  
**Gustavo Vitti Leite**

### **EQUIPE de ANÁLISE**

Gerência: **Augusto Sergio Lago de Oliveira**

Colaboradores: **Renata Estrella de Los Santos**

## **Indicadores IBGE**

Plano de divulgação:

### **Trabalho e rendimento**

Pesquisa mensal de emprego\*

Pesquisa nacional por amostra de domicílios contínua

### **Agropecuária**

Estatística da produção agrícola \*\*

Estatística da produção pecuária \*\*

### **Indústria**

Pesquisa industrial mensal: emprego e salário \*\*\*

Pesquisa industrial mensal: produção física Brasil

Pesquisa industrial mensal: produção física regional

### **Comércio**

Pesquisa mensal de comércio

### **Serviços**

Pesquisa mensal de serviços

### **Índices, preços e custos**

Índice de preços ao produtor – indústrias extrativas e de transformação

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

IPCA-E

Sistema nacional de índices de preços ao consumidor:

INPC - IPCA

Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção civil

### **Contas nacionais trimestrais**

Contas nacionais trimestrais: indicadores de volume e valores correntes

\* O último fascículo divulgado corresponde a fevereiro de 2016.

\*\* Continuação de: Estatística da produção agropecuária, a partir de janeiro de 2006. A produção agrícola é composta do Levantamento Sistemático da Produção Agrícola. A produção pecuária é composta da Pesquisa Trimestral do Abate de Animais, da Pesquisa Trimestral do Leite, da Pesquisa Trimestral do Couro e da Produção de Ovos de Galinha.

\*\*\* O último fascículo divulgado corresponde a dezembro de 2015.

Iniciado em 1982, com a divulgação de indicadores sobre trabalho e rendimento, indústria e preços, o periódico Indicadores IBGE passou a incorporar, no decorrer das décadas seguintes, informações sobre agropecuária, contas nacionais trimestrais e serviços, visando contemplar as variadas demandas por estatísticas conjunturais para o País. Outros temas poderão ser abarcados futuramente, de acordo com as necessidades de informação identificadas. O periódico é subdividido em fascículos por temas específicos, que incluem tabelas de resultados, comentários e notas metodológicas. As informações apresentadas estão disponíveis em diferentes níveis geográficos: nacional, regional e metropolitano, variando por fascículo.

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL  
S I N A P I

RESULTADOS DE NOVEMBRO/2024

COMENTÁRIOS

---

**Índice Nacional da Construção Civil registra variação de 0,24% em novembro**

O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi), calculado pelo IBGE, apresentou taxa de 0,24% em novembro, ficando 0,29 ponto percentual abaixo do índice de outubro (0,53%). Os últimos doze meses foram para 4,03%, resultado acima dos 3,86% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. O índice de novembro de 2023 foi de 0,08%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em outubro fechou em R\$ 1.782,51, passou em novembro para R\$ 1.786,82, sendo R\$ 1.031,57 relativos aos materiais e R\$ 755,25 à mão de obra.

A parcela dos materiais, com taxa 0,41%, apresentou queda em relação ao mês anterior (0,79%), 0,38 ponto percentual. Apesar da queda observada, essa taxa representa a quarta maior registrada no ano. Comparado a novembro de 2023 (0,08%), houve alta de 0,33 ponto percentual.

Já a mão de obra, sem acordos firmados no período, registrou taxa 0,01%, caindo tanto em relação ao mês anterior (0,16%), quanto a

novembro de 2023 (0,08%), 0,15 e 0,07 pontos percentuais respectivamente.

De janeiro a novembro os acumulados foram: 2,98% (materiais) e 4,83% (mão de obra). Já os acumulados em doze meses ficaram em 3,25% (materiais) e 5,09% (mão de obra), respectivamente.

#### **Região Sudeste registra maior variação mensal em novembro**

A região Sudeste, com alta na parcela dos materiais em todos os estados, ficou com a maior variação regional em novembro, 0,30%. As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 0,16% (Norte), 0,22% (Nordeste), 0,26% (Sul) e 0,10% (Centro-Oeste).

#### **Em novembro, Espírito Santo registra maior alta**

Com alta no segmento de materiais, Espírito Santo foi o estado com a maior taxa em novembro, 0,68%.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

## ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Novembro/2024** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m <sup>2</sup>	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1786,82</b>	<b>894,44</b>	<b>0,24</b>	<b>3,76</b>	<b>4,03</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1852,56</b>	<b>923,04</b>	<b>0,16</b>	<b>4,52</b>	<b>4,85</b>
Rondônia	1983,25	1105,83	0,63	8,77	9,06
Acre	1963,94	1042,17	0,40	4,70	4,76
Amazonas	1825,28	893,40	0,06	1,79	2,18
Roraima	1987,66	825,51	0,40	6,12	7,09
Para	1821,75	873,53	0,09	5,15	5,53
Amapá	1779,71	864,41	0,29	4,89	4,79
Tocantins	1883,32	990,23	-0,16	4,29	4,33
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1661,51</b>	<b>897,57</b>	<b>0,22</b>	<b>3,92</b>	<b>4,14</b>
Maranhão	1731,30	912,32	0,21	4,68	5,05
Piauí	1663,61	1105,65	0,40	3,02	5,54
Ceara	1662,95	960,65	0,06	5,14	5,33
Rio Grande do Norte	1685,06	849,38	0,44	4,14	4,56
Paraíba	1724,84	953,88	0,49	4,45	4,52
Pernambuco	1600,23	855,45	0,21	1,96	1,89
Alagoas	1605,19	801,76	0,51	2,66	2,70
Sergipe	1592,84	846,30	0,04	4,13	4,66
Bahia	1660,01	878,75	0,17	4,12	4,03
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1833,32</b>	<b>877,58</b>	<b>0,30</b>	<b>3,91</b>	<b>4,06</b>
Minas Gerais	1684,62	927,02	0,53	4,51	4,56
Espírito Santo	1626,78	902,61	0,68	3,06	2,93
Rio de Janeiro	1968,41	897,17	0,11	3,92	3,95
São Paulo	1885,33	851,24	0,24	3,66	3,91
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>1906,57</b>	<b>911,91</b>	<b>0,26</b>	<b>3,48</b>	<b>3,74</b>
Paraná	1913,78	915,15	0,38	4,89	5,29
Santa Catarina	2027,09	1097,49	0,31	2,00	2,14
Rio Grande do Sul	1778,27	806,91	-0,03	2,52	2,69
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1795,33</b>	<b>916,24</b>	<b>0,10</b>	<b>2,28</b>	<b>3,20</b>
Mato Grosso do Sul	1737,50	817,29	-0,22	2,11	2,29
Mato Grosso	1845,92	1052,81	0,24	2,45	4,89
Goiás	1754,52	926,76	0,25	2,66	2,86
Distrito Federal	1824,24	805,78	-0,07	1,77	2,12

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

**SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL**  
**Novembro/2024 não** considerando a desoneração da folha de pagamento de  
empresas do setor da construção civil

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS	NÚMEROS ÍNDICES	VARIAÇÕES PERCENTUAIS		
	R\$/m2	Jun/94=100	MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1902,88</b>	<b>951,55</b>	<b>0,23</b>	<b>3,81</b>	<b>4,08</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1961,89</b>	<b>977,65</b>	<b>0,14</b>	<b>4,60</b>	<b>4,91</b>
Rondônia	2104,73	1173,44	0,60	9,02	9,30
Acre	2076,76	1102,36	0,38	4,89	4,95
Amazonas	1937,40	948,72	0,06	2,03	2,39
Roraima	2110,66	876,43	0,39	6,15	7,09
Para	1926,36	923,49	0,06	5,11	5,46
Amapá	1883,97	915,25	0,27	4,92	4,85
Tocantins	1993,33	1048,41	-0,15	4,34	4,39
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1763,40</b>	<b>952,42</b>	<b>0,21</b>	<b>3,94</b>	<b>4,17</b>
Maranhão	1835,89	967,45	0,18	4,69	5,07
Piauí	1761,65	1170,70	0,40	2,94	5,68
Ceara	1761,21	1016,78	0,04	5,18	5,36
Rio Grande do Norte	1785,60	899,80	0,44	4,12	4,52
Paraíba	1830,15	1011,89	0,48	4,51	4,60
Pernambuco	1701,01	909,71	0,20	2,15	2,08
Alagoas	1700,35	849,72	0,49	2,58	2,64
Sergipe	1688,65	897,46	0,04	4,22	4,72
Bahia	1765,33	933,65	0,16	4,17	4,10
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1958,87</b>	<b>937,17</b>	<b>0,28</b>	<b>3,93</b>	<b>4,08</b>
Minas Gerais	1788,77	983,89	0,48	4,48	4,56
Espírito Santo	1731,06	960,46	0,66	3,26	3,15
Rio de Janeiro	2110,18	962,43	0,10	3,97	4,00
São Paulo	2018,97	911,78	0,23	3,70	3,94
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>2037,99</b>	<b>974,59</b>	<b>0,25</b>	<b>3,68</b>	<b>3,91</b>
Paraná	2049,60	980,04	0,35	5,10	5,48
Santa Catarina	2171,58	1176,15	0,33	2,31	2,36
Rio Grande do Sul	1889,76	857,98	-0,03	2,65	2,80
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1906,15</b>	<b>972,86</b>	<b>0,08</b>	<b>2,35</b>	<b>3,32</b>
Mato Grosso do Sul	1846,17	867,77	-0,21	2,29	2,46
Mato Grosso	1954,85	1115,33	0,18	2,29	4,96
Goiás	1866,90	985,26	0,24	2,84	3,01
Distrito Federal	1936,93	855,73	-0,07	1,88	2,22

Informações das parcelas de mão de obra e material podem ser obtidas na série de **números índices** no site do IBGE no endereço:  
<http://www.ibge.gov.br/home/estatistica/indicadores/precos/sinapi/default.shtm>

**FONTE: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.**

Divulgação:

Os resultados são divulgados no início do mês seguinte ao de referência da coleta, conforme calendário disponível no site do IBGE.

Áreas de atendimento no Rio de Janeiro:

**CCS** - Coordenação de Comunicação Social:

Telefone ☐ 2142-0919; 2142-0882; 2142-0890

FAX ☐ 2220-6521

E-mail ☐ [comunica@ibge.gov.br](mailto:comunica@ibge.gov.br)

**COATI** - Coordenação de Atendimento Integrado, do **CDDI** - Centro de Disseminação e Divulgação de Informações.

Telefone ☐ 0800-7218181 (ligação gratuita);

FAX ☐ (0xx21) 2142-4933

Correspondência ☐ rua General Canabarro 706, Maracanã - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20271-201.

Nos estados:

**SDDI** - Setor de Disseminação e Divulgação de Informações.

Via INTERNET:

[www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)